厦门2002套公租房对外招租

位于围里公寓、浯家公寓,由无住房职工所在单位统一申请租赁

晨报讯(记者 叶子申)日前,厦门市市级公共租赁住房2023年第十四批、十五批租赁方案发布,共有2002套房源对外招租。

其中,围里公寓项目房源367套,租赁期限为3年,均为单间公寓,以成套的方式办理承租或退租。市场租金为43.3元/㎡/月,优惠比例为30%,优惠后租金为30.31元/㎡/月。这批房源的申请时间为1月16日至18日。

浯家公寓项目房源1635套,租赁期限为3年。房源包含单间公寓和一房型。单间公寓房源面积为29㎡–31㎡,共1318套;一房型房源面积为45㎡–47㎡,共317套。市场租金为30元/㎡/月,优惠比例为30%,优惠后租金为21元/㎡/月。这批房源的申请时间为1月15日至25日。

据悉,这两个批次公租房的申请对象均为在厦稳定就业的无住房职工,由职工所在单位作为申请单位统一申请房源。参与单位集体申请的职工须符合以下条件:在厦无住房,且未享受政府其他住房优惠政策(含新就业大学生"五年内五折租房"租金补贴);申请职工应当与申请单位签订1年以上(含)的劳动合同或者其他用工关系的合同,且在申请单位缴交社保,社保归属地为厦门市。

值得注意的是,近日,厦门市市级公共租赁住房2023年第十二批剩余房源也对外公示,共有849套房源,位于湖边公寓,均为单间公寓,公示时间截至1月17日。有意向承租且符合条件的单位,可向厦门住房租赁发展有限公司提交申请材料。

厦门又有两批次市级公共租赁住房对外招租。图为浯家公寓。

翔安南部新城供水更有保障

工作人员在管廊内安装供水管道。

晨报讯(记者 彭怡郡)当前,翔安区翔安东路(海翔大道–翔安西路)给水管道工程建设正在紧锣密鼓进行。预计项目投用后,翔安南部片区供水量可提升三到四倍,日供水量可以增加到10万吨以上。

项目的给水管道铺设于翔安东路管廊内部。记者在现场看到,管廊内正在进行给水管道吊装作业。受限于管廊空间,大型施工机械难以进场,无法大面积安装,廊内管道只能利用千斤顶、手拉葫芦等工具,吊起、安装、落架,一根根、一段段进行铺设。目前,该项目完成度接近80%,预计一季度可以完成管道施工。之后将进行水质检测,检测合格才会并网通水。

据悉,厦门市政水务集团新增给水管道长度为7.5km,管径DN1400和DN1200。除了改善片区的水量和水压需求外,也将使整体供水调度更为顺畅高效。

延伸阅读

厦门去年新建改造供水管道近40公里

2023年,厦门市政水务集团累计组织实施新建、改造供水管道39.77公里,其中新建给水管道17.5公里,老旧给水管道改造22.27公里。

记者了解到,这其中包含同安区同安大道(西溪大桥)、翔安区诗林中路(新霞南路–白云飞生态园)、集美区海翔大道、海沧区环湾大道(孚莲路–柏涛路)等新建给水管道工程,以及思明区后江埭路(湖滨南路–禾祥西路)、翔安区何厝社区自来水干管改造工程、同安区五显片区管网改造工程、同安区西安商业城等老旧给水管道改造工程。

(晨报记者 彭怡郡)

翔安大道进岛方向交通改善

晨报讯(记者 陈丽)延长北侧匝道交织段、增设机动车道、重新施划标线……近日,翔安大道进岛方向交通改善工程顺利完成。

据了解,此前,翔安大道北往南方向前往辅道与转向匝道均使用同一出口,高峰期易出现车辆排队情况。

为缓解节点交通拥堵现象,进一步提升通行效率,市交通运输局公路中心于2023年12月对此处交通状况进行梳理,并提出改造方案。例如,延长北侧匝道交织段长度约160米,在翔安大道主线设置出口道过渡段;破除原侧分带,重新硬化为机动车道,破除路面延长匝道鼻端;调整沿线标志牌位置,重新施划地面标线等。

经过提升改造,翔安大道南立交北侧匝道进口段行车的舒适性、安全性进一步提升,群众出行更加便捷。

厦门城市职业学院宿舍扩建

晨报讯(记者 叶子申)记者从厦门城市职业学院获悉,该校日前举行学生宿舍楼扩建项目奠基仪式。该扩建项目获批列入2024年厦门市重点项目建设工程。

据悉,此次建设的学生宿舍楼位于北校区网球场和篮球场地块,总投资约1.9亿元,总建筑面积约3.92万平方米,预计2025年11月完工投入使用。

该校负责人表示,本次扩建项目建成后,对解决学校学生宿舍安全问题、缓解学生住宿压力、破解办学发展瓶颈、支撑学校更高水平建设全国一流院校和省级开放大学等均具有重要意义。

专家学者聚厦论道儿童教育

晨报讯(记者 黄晶晶)1月12日,"重新定义"教育创新与素养发展研讨会暨梅沙国家课题成果展在厦门红顶艺术中心举办,福建省内外教育专家、学前领域学者围绕幼儿项目式学习、儿童批判性思维发展、幼儿素养评估等进行分享,为推进学龄前儿童素养教育发展建言献策。

研讨会上,与会专家学者分别从"批判性思维可以玩出来吗""具身美育与素养发展""STEAM理念下幼儿园美术项目式学习实践探索"等方面,全面分享课程案例与心得收获。

活动现场还举行了梅沙学前教育国家课题成果展开幕仪式,并对幼儿批判性思维项目、学前阶段幼儿素养发展评估工具等应用实践成果进行了展示。

活动由厦门报业传媒集团主办、梅沙学前教育承办。

成果展将持续至17日,免费向公众开放。

福建省八闽拍卖行有限责任公司拍租公告

定于2024年1月22日9:00在中拍平台公开拍租:**同安区美林街道后田菜市场2年租赁权招租**,起拍价及竞租保证金等详见中拍平台《拍品清单》。**看样时间**:2024年1月17日–18日,**缴交保证金及报名截止时间**:2024年1月21日17:00,**报名地址**:同安区西池一里77号之一,**咨询电话**:0592–7370977,**网址**:http://www.bmpaimai.com/

福建省立翔吉拍卖有限公司拍租公告

定于2024年1月23日9:00在中拍平台公开拍租:**西洪塘社区综合服务中心大楼一层5年租赁权招租**,起拍价及竞租保证金等详见中拍平台《拍品清单》。**看样时间**:2024年1月18日–19日,**缴交保证金及报名截止时间**:2024年1月22日17:00,**报名地址**:同安区西池一里77号之一,**咨询电话**:0592–7370977,**网址**:www.lxjpaimai.com

福建省九益通拍卖有限公司拍租公告

定于2024年1月22日9:00在中拍平台公开拍租:**东山社区北门综合楼603号店面及北门综合楼第三层5年租赁权**,起拍价及竞租保证金等详见中拍平台《拍品清单》。**看样时间**:2024年1月18日–19日,**缴交保证金及报名截至**2024年1月21日17:00,**报名地址**:同安区西池一里77号之一,**咨询电话**:0592–7370977,**网址**:www.jytpaimai.com。

投资有风险 入市需谨慎

○值班编委:卢士阳 ○值班主任:满 丽 于婧媛
○一版责编:刘 虎 ○一版版式:林阿乒 ○一版校对:张铭革
自办发行+委托邮局发行 邮发代号 33-18
厦门报业发行有限公司发行 新闻报料:8080000
本报地址:厦门市吕岭路122号报业大厦12楼 邮编:361009
印刷地址:厦门市金尚路287号日报印务中心 邮编:361009
打击新闻敲诈和假新闻专项行动投诉举报电话:5581300(海西晨报社)、0591–87558447(省新闻出版局)