

厦门公积金最高可贷144万元

我市优化住房公积金贷款政策,降低门槛、提高额度

晨报讯(记者 叶子申)为进一步满足住房公积金缴存人购房需求,更好发挥住房公积金制度作用,厦门市住房公积金昨日发布《关于优化住房公积金贷款有关事项的通知》(以下简称《通知》)。

根据《通知》,住房公积金贷款申请条件中的“申请贷款时前12个月连续足额缴存住房公积金”调整为“申请贷款时前6个月连续足额缴存住房公积金”。

住房公积金贷款额度计算公

式由“(申请人贷款前12个月住房公积金缴存额×贷款年限×1.45+申请人住房公积金账户余额)×流动性调节系数”调整为“(申请人贷款前6个月住房公积金缴存额×贷款年限×2.9+申请人住房公积金账户余额)×流动性调节系数”。

阶段性上浮住房公积金贷款流动性调节系数至1.2,执行至2024年12月31日。

购买新建商品住房网签时间、购买二手房在不动产登记

中心窗口受理时间在2024年2月1日(含)之后的,住房公积金贷款按优化后政策执行。

对此新政,市住房公积金介绍,一方面是降低贷款门槛,有利于让更多的缴存人具备申请贷款资格;另一方面是提高贷款额度,由当前的120万元上浮至144万元,单笔住房公积金贷款额度在原有基础上增加20%,有利于提升住房公积金缴存人的住房购买能力,减轻住房公积金贷款职工的还款压力。

相关新闻

我省公积金缴存新规昨起实施

晨报讯(记者 叶子申)《福建省住房公积金缴存管理办法》(简称《办法》)2月1日起实施,有效期5年。

《办法》明确,单位及其在职职工应缴存住房公积金。劳务派遣单位与接受以劳务派遣形式用工的单位,应以书面形式明确被派遣人员缴存住房公积金

事宜;未明确的,由劳务派遣单位为被派遣人员缴存。

《办法》规定,公积金月缴存基数下限、上限分别为职工工作地设区城市最低工资标准和当地职工月平均工资的3倍,具体标准和调整时间由各设区市和平潭综合实验区的公积金管委会确定,每年定期向社会公布。

不畏浮云遮望眼



作者:陈文强
谈股论金
TanGulunJin

本周沪深股市继续下跌。昨日,央企等“中特估”股票大面积下跌,大盘无力上攻。面对市场的“大出血”,应该先把大盘稳住,让两亿多股民有心理预期。正如中国人民大学吴晓求教授所说,新股IPO先缓发,注册制改革宜练好扎实的基本功,比如严格信息披露、严刑峻法、辩方举证等基础扎实了,再一步一步提升整体质量,稳定健康长远地发展资本市场。

国企改革特别是央企的改制改革是一个循序渐进的过程。1993年11月,中共十四届三中全会审议并通过了《中共中央关于建立社会主义市场经济体制若干问题的决定》,国企改革进入整体推进

的新阶段。1997年,党的十五大报告指出,公有制为主体、多种所有制经济共同发展,是我国社会主义初级阶段的一项基本经济制度。

进入21世纪以来,特别是我国加入WTO以来,国企改革热火朝天,央企宝钢、“三桶油”、三大航空公司、三大电信企业、国有五大银行纷纷上市,经济发展势头良好,我国经济总量于2010年一举超过日本,至今保持世界第二大经济体地位。

用了十几年的积极财政政策与稳健货币政策对逆周期调节与反周期调节功劳很大,但如今也遇到了瓶颈。财政政策的局限性显现,包括出现挤出效应、效率不如民间投资、抑制民间投资积极性等。供给侧结构性改革旨在增强企业活力,减税降费、解除管制,扶持中小企业,在国际分工中找到中国企业的核心竞争力。过

去几年,在新能源汽车、新能源电池、光伏发电等赛道,中国企业厚积薄发,把欧美企业都抛到后头,也给其他行业带来了信心和

经验。

2023年针对国际经济形势与环境提出的“新质生产力”概念,同样值得学习与推广。

以乡镇企业为代表的中国民营企业发扬“四千精神”(走遍千山万水、说尽千言万语、想尽千方百计、吃尽千辛万苦)和“四万精神”(读万卷书、行万里路、交万人友、创万向业),实现了跨越式发展,这就值得国企学习再学习。很多民企的信条是“有多少能力办多少事”,量力而行、尽力而为、不图虚名、居安思危、永不满足、提高修养。这也是中华优秀传统文化的一部分。不畏浮云遮望眼,凡事多看则清、多听则明、多思则准、多干则成,以此与万千股民朋友共勉。



海事执法人员保障“丝路海运”航线安全运营。通讯员供图

厦门港“丝路海运”航线突破1万艘次

晨报讯(记者 白斌斌 通讯员 王尔芳 林昕昀 叶英豪)昨日,随着集装箱船“海丰四日市”轮缓缓驶离厦门东渡海天码头,标志着厦门港开航的“丝路海运”命名航线船舶突破1万艘次,其中流转的集装箱吞吐量累计达到1116万标箱。

“丝路海运”自2018年开行以来,集结联盟成员317家,构建起联通43个国家131个港口的航线网络,几乎涵盖海上丝绸之路沿线所有重要港口,

在推动“一带一路”国家高水平开放合作和经贸往来、促进全球港航贸一体化发展方面发挥了积极作用。

又讯(记者 王温萍)近日,记者了解到,2024年1月,海天码头完成船舶作业521艘次,集装箱吞吐量近27.6万标箱,同比增长超9.5%,平均每日进出闸作业量同比增长约37%,均创历史新高。厦门海天码头各部门紧密协作,全力保障装卸作业高效进行。

分类广告

海西晨报面向海峡西岸,发行覆盖全省,厦门、漳州、泉州、龙岩等海峡西岸区域。

刊登声明、公告、启事等

登报热线: 5550633、5581501、18030270336、QQ:2290530096

友情提示:本版提供的信息仅供参考,敬请查明对方相关资料,若因此产生的一切法律纠纷与本报无关。



地址:吕岭路122号报业大厦10楼1009室(电话:5550633)
厦门市政务服务中心3楼A厅2号窗口(电话:7703729)
湖里区枋湖南路29号湖里行政中心二楼1号窗口(电话:5383530)

<p>注销公告</p> <p>厦门市翔安区慈恩幼儿园(统一社会信用代码:52350213798070330G),经本园召开理事会决定注销,现已成立清算组,请各债权人自本公告之日起45日内,向本园清算组申报债权及办理债权登记手续。清算组负责人:蔡婷婷,联系电话:13806009328,联系地址:厦门市翔安区马巷镇新川路。</p> <p>厦门市翔安区慈恩幼儿园清算组</p>	<p>遗失声明</p> <p>本人林彬彬(身份证号:352203198810075433)、林乐乐(身份证号:352203199110315429)因保管不当,将2009年6月18日向厦门洪文富民建设开发有限公司购买的厦门市洪文村侨福城北面洪文社区中心区一期1幢08层13号房屋使用权的购房发票原件壹张遗失。原件发票已遗失,视为作废。特此声明!</p>	<p>●厦门艺康建材有限公司不慎遗失上海红星美凯龙品牌管理有限公司厦门湖里分公司开具的质量保证金收据,编号:ZY23111501202387,金额:32000元,绩效考核金收据,编号:ZY22090200960952,金额1000元,现声明作废。</p> <p>●福建省沃斯塔投资有限公司不慎遗失上海红星美凯龙品牌管理有限公司厦门湖里分公司开具的质量保证金收据,编号:0021001,金额:30000元,现声明作废。</p>	<p>●厦门艺康建材有限公司不慎遗失厦门东海海天投资有限公司开具的场地使用押金收据,编号:1213101,金额:56376元;编号:1000714,金额:274.88元;编号:7005299,金额:1287.52元;编号:5934659,金额:1609.4元;编号:00002225,金额:130.7元,现声明作废。</p> <p>●遗失:厦门市同安区恩祺幼儿园2019年1月1日-2019年12月31日记账凭证遗失,声明作废。</p> <p>●遗失:厦门诚创翔工贸有限公司不慎遗失公章一枚,声明作废。</p>	<p>●厦门霸尔星扬空压机有限公司遗失厦门市湖里区市场监督管理局2010年1月28日核发营业执照正、副本,统一社会信用代码:913502066999103817,注册号:350206200134536,声明作废。</p> <p>●遗失:厦门市亦足坊健康管理有限公司遗失特种行业许可证副本,证号:厦公特思字第S052号,企业负责人:李棋,声明作废。</p> <p>●厦门市思明区美源美妆百货店遗失个体工商户营业执照正本,注册号:350203808070871,声明作废。</p>	<p>●父亲:郑牛均、母亲:李梅之女郑巧玲的出生医学证明不慎遗失,旧证编号:I350015134,声明作废。</p> <p>●黄丽遗失坤甸联合出租汽车公司出具闽DTR551的押金收据,编号:20160007475,金额:30000元,特此声明。</p> <p>●厦门壹建建筑工程有限公司遗失公章、财务章、法人章各一枚,声明作废。</p> <p>●遗失:厦门市同安区小星星幼儿园2019年1月1日-2019年12月31日记账凭证遗失,声明作废。</p>
---	---	--	---	--	---