

我市汽车置换、家电以旧换新等实施细则发布近一个月 10亿补贴“换”出消费新活力

晨报讯(记者 杨清白 胡娜珍)昨日,厦门市商务局副局长吴辉艺做客政府网,解读我市汽车、家电、家装厨卫以旧换新政策相关内容,并与网民在线交流。

吴辉艺介绍说,为贯彻落实《国家发展改革委 财政部印发〈关于加力支持大规模设备更新和消费品以旧换新的若干措施〉的通知》,我市安排了10亿元补贴资金,支持以旧换新活动。《厦门市商务局等8部门关于进一步做好汽车以旧换新有关工作的通知》《厦门市汽车置换更新补贴实施细则》《厦门市家电以旧换新补贴实施细则》《厦门市家装厨卫“焕新”补贴实施细则》已于9月14日正式发布并启动实施。

关于众多市民关心的汽车置换更新补贴,吴辉艺介绍说,补贴标准按照购买新车价格(购车发票金额,价税合计)分为三档,购车价格为5万元(含)至15万元(不含)的,购买燃油车补贴8000



不少市民前往厦门苏宁易购门店等家居家电卖场购物。商家供图

元/辆;购车价格为15万元(含)至25万元(不含)的,购买燃油车补贴12000元/辆;购车价格为25万元(含)以上的,购买燃油车补贴15000元/辆。购买新能源

车的,在上述各档基础上增加补贴1000元,即最高可以领取16000元补贴。厦门地区针对汽车置换更新的补贴力度是加码的,补贴力度与广州、深圳持平。

记者走访

“银十”车市加速放量

多项优惠政策加持,厦门市汽车、家电等销量如何呢?

记者获悉,9月14日至今,比亚迪厦门门店共售出车辆1451辆,仅国庆假期就售出480辆。据厦门市盛世开元汽车销售有限公司相关负责人介绍,国庆长假周期较长,有利于门店吸引消费者,再加上补贴政策助力,今年“银十”车市销量超预期。

在比亚迪厦门门店,前来购车的市民陈先生告诉记者,秦L这款车他留意已久,目前售价为9.98万元,政府补贴9000元、厂家补贴3000元,补贴后价格为8.78万元,“真是太实惠了”。

五菱汽车新上市的新能源车也受到关注,不少市民到店看车试驾。据了解,国庆假期,五菱汽车在厦门共卖出近200辆。五菱

汽车厦门区域副总经理许艺珊表示,随着旧车换新、置换补贴等一系列政策的加码,消费者的购车热情进一步激发,“平均三拨到店的客户,就会有一单成交”。

此外,记者发现,我市苏宁门店等家居家电大卖场均在醒目位置拉起“以旧换新 国家补贴”等横幅,现场一派购销两旺的消费场景。“以旧换新政策的实施刺激了消费者的购买欲望。”据厦门苏宁易购运营负责人张敏雄介绍,苏宁有30类产品参与本次以旧换新活动。政府补贴、苏宁补贴、工厂补贴加上旧机叠加,最高立减40%。9月14日至今,厦门苏宁易购门店客流同比增长超150%,销售额同比增长105%,以旧换新订单占比超85%。(记者 杨清白 胡娜珍)

厦门规范立体生态住宅项目

晨报讯(记者 叶子申)为保障立体生态住宅的规范实施与使用,切实提升居住品质,促进城市建设,近日,厦门市自然资源和规划局印发《关于规范立体生态住宅项目实施的通知》。

据了解,立体生态住宅套型建筑面积(含公摊)不得少于200平方米,每户拥有户属空中花园,原则上应临湖、临海、临景建设。户型不得带有敞开式连廊,可设置底层公共休闲架空空间及楼层共享公共休闲绿化平台。

据悉,今年1月,厦门市自然资源和规划局印发对我市立体生态住宅项目规划的管控要求。此次通知是在管控要求的基础上,从销售、管理、监管三方面对立体生态住宅项目提出具体要求。

按照通知,开发建设单位需要履行销售告知。开发建设单位应严格按照立体生态住宅规划管控要求进行建设,并将户属空中花园、公共休闲绿化平台的交付标准、用途及业主、物业服务企业相关义务和责任纳入房屋销售合同和

物业服务合同,明确业主后期管理和维护义务,并取得购房业主承诺书。

物业服务企业要加强日常管理。对破坏、封闭或改建户属空中花园、公共休闲绿化平台的行为,物业服务企业要及时进行劝阻,对拒不改正的,及时报告执法部门进行依法查处。

此外,相关职能部门要严格批后监管。资源规划、住房建设、城管执法等部门按职责分工加强立体生态住宅项目的联合监管。

厦门市供应链创新与应用试点企业名单公布 入选厦企总数达67家

晨报讯(记者 叶子申)日前,厦门市商务局等八单位公布了第四批厦门市供应链创新与应用试点企业,共9家企业入选,包括国药控股福建有限公司、厦门众达物流股份有限公司、厦门轻工集团商贸有限公司等。

加上此前公布的三批试点企业名单,截至目前,共有67家企业入选厦门市供应链创新与应用试点企业。

作为首批对外开放的经济特区之一,厦门是对外开放、连接海内外市场的重要窗口,供应链企业在市场浪潮中成长壮大。目前全市供应链企业有2.3万多家,年营业额超4万亿元,跻身世界500强的厦门建发集团股份有限公司、国贸控股集团有限公司、象屿集团有限公司占据全国四大供应链服务商的三席。

新举措繁荣我省演出市场

晨报讯(记者 叶子申)10月8日,福建省文化和旅游厅发布《繁荣我省演出市场 打造东南演艺经济高地和两岸流行文化中心暂行办法》,加快构建体系完备的演出市场生态链,让“为一场演出赴一座城”成为常态,为做大做强做优我省文旅经济增添新动力、新活力。

办法规定的申报奖补对象为:依法设立的演出经纪机构在我省通过市场运作、直接面向社会公众的营业性演出。扶持首次来闽、全国首演在闽和首次打造演艺新空间的演出主办单位;鼓励台湾演艺娱乐人才参与福建文

化演艺产业建设,打造两岸同胞喜闻乐见的流行文化中心;开展“全球知名艺术家福建创作计划”;探索建立国有文艺院团与旅行社深度合作机制;对来闽演出的全球知名艺术家和重要演出团组提供快速通关等便利化服务;盘活闲置资产,加大场馆建设,形成演出场所的完备布局。

办法规定,近三年首次在闽举办的国际知名或国内一流大型演唱会、音乐节,且满足单场售票规模超出1.5万人、售票收入不低于1500万元、演出单场销售外地观众门票不低于40%,经统一申报审核后单场给予奖补30万

元,每家演出经纪机构全年奖补总额不超过150万元。而全国首演在闽的国际知名或国内一流大型演唱会、音乐节,且满足单场售票规模超出1.5万人、售票收入不低于1500万元、演出单场销售外地观众门票不低于50%,经统一申报审核后单场给予奖补50万元,每家演出经纪机构全年奖补总额不超过200万元。

办法还鼓励旅行社组织入境、入闽游客到省属院团观看精品剧目演出,并实行优惠和提供便利;鼓励市、县(区)对所在区域的营业性演出活动出台相关政策。

集美1380套安置房招租

晨报讯(记者 叶子申)10月8日,厦门产权交易中心发布通知,厦门集美发展集团下属集发投资公司经营、使用的华雅花园安置房整体对外招租,共1380套住宅,可做员工宿舍、租赁住

宅及人才公寓。据悉,华雅花园安置房这批存量房源位于集美区锦园西里,招租面积为16.74万平方米,租赁期限19年,采取公开竞价招租。

海沧职业中专计划扩建

晨报讯(记者 叶子申)近日,海沧职业中专扩建项目投资概算获市发改委批复,概算为27698万元。

据悉,该项目位于海沧区东孚大道与孚莲路交接处西南侧,现状海沧职业中专学校西侧,扩建项目新增2000人中等职业办

学规模,总用地面积22175平方米,总建筑面积60600平方米。主要建设内容包括教学实训综合楼、报告厅体育馆综合楼、食堂宿舍综合楼、地下车库等。

据了解,海沧职业中专于2007年独立办学,是海沧区唯一公办综合性中等职业学校。