

# 多个保障性住房项目迎新进展

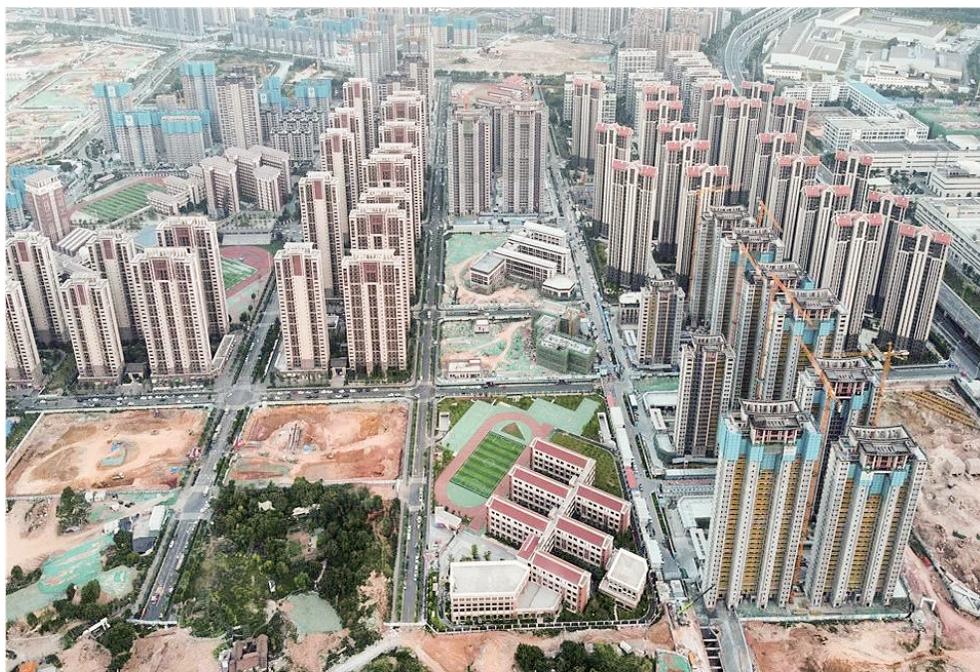
## 厦门着力扩大住房保障覆盖面,今年计划推进竣工房源10000套

晨报讯(记者 叶子申)厦门长期致力于统筹做好保障租赁住房、公租房、共有产权住房等各类保障性住房的建设工作,着力扩大住房保障覆盖面,促进解决好大城市住房突出问题。记者从厦门市建设局获悉,目前在建的11个市级项目取得了新进展。

其中,浯家公寓正在组织竣工验收。该项目位于翔安西路以北、洪钟大道以东,总用地面积6.18万平方米,总建筑面积30.75万平方米,建设公共租赁住房4520套。配套建设幼儿园、生鲜超市、社区服务中心、商业等服务设施。

洋唐居住区三期项目的一标段、二标段均已完成竣工备案,三标段正在进行扫尾及预验收工作。该项目位于翔安区新店镇翔安南路与洪钟大道交叉处西南侧,总用地面积9.97万平方米,总建筑面积48.99万平方米,建设保障性住房4646套。配套建设幼儿园、社区商业、社区服务中心、物业等配套用房。

一些项目已进入装修阶段。据悉,珩边居住区正在进行室内精装修施工。该项目位于翔安,项目总用地面积14.7万平方米,



马銮湾地铁社区二期。

总建筑面积59.3万平方米,建设保障性住房4888套,配套建设社区服务中心、老年人日间照料中心、幼儿园、生鲜超市等设施。

马銮湾地铁社区二期A01-A07正在进行精装修和主体结构施工,A08-A09正在进行桩基施工。据悉,该项目的A01-09地块总用地面积约13.34万平方

米,总建筑面积约50.22万平方米,建设保障性住房4334套,配套建设幼儿园、小学、生鲜超市、商业等设施。

祥平地铁社区三期D17、D20地块正在进行室内外装修施工。该项目位于同安区,共4个地块,分别是D16、D17、D20、D23地块,总用地面积86557平方米,

总建筑面积378198平方米。主要建设保障性住房3188套,一所12班幼儿园4500平方米,以及社区商业、生鲜超市、邮政中心、社区服务中心、物业等配套用房。

记者获悉,自2017年以来,我市陆续开工及续建共计41个市级项目,今年计划推进竣工房源10000套。

### 相关新闻

## 住房公积金可直缴保障房租

晨报讯(记者 叶子申)作为厦门市住房局“我为群众办实事”项目之一,承租保障性租赁住房提取住房公积金“一件事”(以下简称“一件事”)有了新进展。记者从市住房局获悉,近日,首批110名保障性租赁住房承租户在家门口完成“一件事”签约,将享受公积金直缴房租的便利。

不久前,住房公积金窗口前移至洋唐居住区三期保障性租赁住房租赁合同签订及交房手续办理现场,为新租户办理“一件事”签约。此前,租户用住房公积金交房租,需要先申请提取住房公积金,到账后再支付房租。完成“一件事”签约后,他们的住房公积金将按月自动划拨至市住房保障中心的对公收款账户。

接下来,市住房局公积金窗口将持续提供前移服务。保障性租赁住房承租户可在签约和续约现场,进行“一件事”签约,享受住房公积金直缴房租服务。

## 专家聚厦共商文旅产业发展

### 中国文旅产业发展大会暨中国文旅产业发展对接活动在厦举办

晨报讯(记者 陈翠仙)近日,中国文旅产业发展大会暨中国文旅产业发展对接活动在厦门国际会展中心举办。活动邀请专家、从业者等,就新常态背景下文旅行业如何突破困局进行研讨。

疫情发生以来,文旅行业受到冲击,急需突破困局、赋能输血、招商拓客。中国文旅产业发展大会围绕行业关注焦点,举办了专家演讲、总裁分享、项目发布、招商对接、签约仪式等活动,

吸引政府文旅部门领导、农文旅康项目方负责人、投融资机构、各界企业家、投资人出席活动。

大会组委会主任、品牌营销专家、奇道传播总经理张文安发表主旨演讲《后疫情时代的文旅趋势》。邓国荣、胡炜、周文龙、卢劲、黄金融等业内大咖进行了精彩分享。

与会专家、业界代表围绕大会主题进行了深入研讨。嘉宾指出:“一部剧带火一座城、一座城成全一部剧”的现象屡见不

鲜,在尊重历史文化的基础上,影视综艺有望实现城市与艺术传播的结合,激发观众内心对传统文化的热爱。而关于“夜游新模式”沉浸式剧本杀+文旅景区,代表认为,沉浸式“剧本杀”项目在各地景区涌现,热度骤增,丰富了景区业态,提升了留客能力。

大会还就人工智能、5G、数字平台、智能机器人等新技术促进文旅产业新消费场景的发展进行了交流。

## 农银集团科创股权投资基金在厦合作签约 扶持科创厦企发展壮大

晨报讯(记者 王温萍 通讯员 毛伟)近日,由中国农业银行主办的科创股权投资高端论坛暨“春笋计划”企业股权融资路演专场(厦门)活动举办。论坛上,农银国际与厦门市、区两级政府达成科创股权投资基金合作意向,并现场进行了合作意向签约,将围绕厦门市“4+4+6”现代产业体系,助力厦门市科创企业发展壮大和产业转型升级。

据悉,此次活动邀请了近百家科创企业和众多知名投资机构共同参与。围绕新兴行业发展 and 科创投资主题,现场还举行了主题演讲、投行产品展示以及“春笋计划”企业股权融资路演活动,进一步促进科创企业与投资机构之间的交流,为广大科创企业融资发展拓宽新思路。

据了解,农业银行将以股权投资为切入点,运用“投贷联动”模式运作,围绕厦门市平板显示、集成电路、新能源、新材料和生物医药等重点行业,践行“商行+投行”服务理念,以股权投资为切入点,“投、贷、债、服”协同发力,打造全要素、全链条、全市场合作生态,助力厦门市产业招商引资和转型升级,扶持厦门科创企业发展壮大。

厦门农商行是农业银行直属分行,同时也是科创金融服务试点行之一,长期以来为本地众多科创企业融资融智,具备深厚的科创金融服务基础。而农银国际作为中国农业银行设立在香港的国际化投行,依托全球化的资源和视野,将发挥优势,助力厦门打造国际化城市。

## 百名燃气行业职工同台竞技

### 福建省燃气行业2022年职工岗位技能竞赛举行,厦门创佳绩

晨报讯(记者 彭怡郡)近日,福建省燃气行业2022年职工岗位技能竞赛在福州举行。来自全省10个地市企业代表队的102名参赛选手同台竞技,开展燃气岗位技能比拼。在此次技能竞赛中,厦门代表队取得佳绩。

此次竞赛分为理论知识考

试和实操技能竞赛两部分。理论考试主要考核参赛选手对燃气行业以及相关竞赛工种基础知识的掌握,实操比赛则要求选手严格遵守安全操作规程,在规定时间内完成蒙眼拆装切断阀控制器和检修调压器两个项目,标准高、时间紧、竞争激烈。

各支队伍拼实力、显真招,有条不紊完成各个项目。最终,厦门代表队摘得多个奖项,队伍及个人荣获燃气供应储运工团体奖、燃气供应服务员团体奖等奖项,以及“燃气供应服务员技术能手”“燃气储运工技术能手”等称号。

### 福建省九益通拍卖有限公司竞价公告

定于2022年10月10日9:30在厦门市公共资源网(网址: <http://120.41.36.88:6100/ggzyscpz/>)举办:雷公山地块场平项目综合利用建筑用未开采闪长岩一批竞价会。起拍价:261.09万元,竞拍保证金:50万元(交保证金截至2022年10月8日17:00),看样时间:2022年9月29日-30日,报名时间:2022年10月9日9:00-16:30,报名地点:云顶北路842号市行政服务中心四楼信息发布大厅20号窗口。咨询电话:0592-7370977,网址: [www.xmzyjy.cn](http://www.xmzyjy.cn), [www.jytpaimai.com](http://www.jytpaimai.com)。