

# 厦门推出162套公共租赁住房

## 申请工作10月10日启动,每月租金573.1元起

晨报讯(记者 叶子申)为解决“夹心层”群体的住房困难,厦门市住房局近日推出162套公共租赁住房。本批次公共租赁住房房源为后吴公寓项目(厦门市同安区西福一里,位于滨海西大道与西福路交叉口西北侧),房源均已装修完成,每月租金573.1元起,申请家庭自行配备家具家电后即可入住。据悉,这批房源的申请工作将于10月10日启动。租赁期限至2023年8月31日止。

本批次申请对象为具有本市户籍的家庭年收入为中等收入、中等偏上收入的住房困难家庭。按照要求,申请人应具有本市户籍。申请人已婚的,其配偶和未成年子女必须共同申请,不限户籍。申请人的父母、成年子女具有本市户籍的,可以共同申请。申请家庭的人均住房建筑面积须符合规定的住房困难标准,即人均住房建筑面积不高于12平方米,且家



后吴公寓

庭成员未享受政府其他住房优惠政策(含新就业大学生“五年内五折租房”租金补贴)。申请家庭2021年度的家庭收入不超过家庭年收入控制标准,即:1人户,家庭年收入不高于8万元;2-3人户,家庭年收入不高于23万元;4人及以上户,家庭年收入不高于30

万元。单身居民申请的,应当年满30周岁。

本批次公共租赁住房房源共162套,有两种户型,租金优惠比例为30%。其中,一房一厅共计85套,建筑面积43平方米至50平方米,优惠后月租金573.1元至682.6元。房厅一体共计77套,建

筑面积49平方米至51平方米,优惠后月租金652.8元至695.5元。

感兴趣的市民可于10月14日至15日到后吴公寓物业服务处看房。房源的申请时间为10月10日至28日,公开摇号时间为2022年11月10日。

### 相关新闻

## 798户承租家庭 快来办理续租

晨报讯(记者 叶子申)从昨天起至9月30日,市住房保障中心将开展保障性租赁住房2022年第八批续租合同签订工作,涉及798户承租家庭。房源分别位于古楼公寓、观音山公寓、高林居住区、湖边花园、新阳居住区(一期)等。

按照要求,承租家庭申请人(承租人)及成年共同申请人(共同承租人),需根据短信通知的时间,携带本人身份证原件,到保障性租赁住房所在小区物业服务处签订续租合同。如未收到短信通知,可致电968383咨询。

# 厦门国际会展中心五期建设驶入快车道

晨报讯(记者 叶子申 通讯员 刘家智)近日,上海宝冶承建的厦门国际会展中心五期项目顺利完成首榀钢桁架吊装,标志着项目建设进入展厅钢结构施工新阶段。

厦门国际会展中心五期项目主体结构体系为箱型柱、钢筋混凝土大跨度框架结构,屋盖为大跨度平面钢桁架结构,由1榀屋脊桁架、6榀主桁架、11榀次桁架组成,其中单榀主桁架最重约35吨,最大跨度47米,吊装难度大,精度要求高。项目管理团队经过通力协作,最终顺利实现首榀钢桁架吊装,厦门国际会展中心五期项目建设驶入快车道。

厦门国际会展中心五期项目



效果图。厦门国际会展中心五期项目

是厦门国际会展中心展览及会议功能的扩容部分,规划占地面积约2万平方米,总建筑面积超7万平方米。项目从去年11月开始建设,分南、北两个区域循序推进。项目建成后,厦门国际

会展中心总展览面积将超过20万平方米。届时,厦门国际会展中心的功能将更加完善,对引进国内大型巡回展来厦举办、继续扩大厦门市本土展会品牌规模和影响力,具有促进作用。

# 集美区19条市政道路改造

晨报讯(记者 张晓霏)增设停车位、简化路名牌、路口降坡……集美区19条市政道路完成提升改造。

近日,记者从集美区市政园林局了解到,本次改造范围包括锦亭北路、朝旭路、杏林湾路、瓦山东路、诚毅东路、诚毅西路、诚

毅中路、集源路、诚毅北路、诚毅南路、明盛路、兑英路、兑山西路、兑英南路、兑英西路、兑英中路、兑英西路、白石东路、福鼎山北路等19条市政道路。提升改造工程紧扣文明创建要求。早在5月初,集美区市政园林局就开始组织摸排全区

重点道路,一路一册,根据具体问题策划提升方案。项目于8月份正式动工,目前已全部改造完成。

下一步,集美区市政园林局将继续加大对市政道路的管养、巡查力度,定期给道路做“全身体检”。

# 思明区召开2022年政情通报会 上半年全区GDP超1202亿元

晨报讯(记者 柯小娇)昨日,思明区召开2022年政情通报会,通报今年以来经济社会发展情况及下一步工作重点。

会议指出,今年上半年经济运行稳中向好,超过预期。全区实现地区生产总值1202.95亿元,同比增长6.8%,增速分别高于全省、全市平均增速2.2个、1.4个百分点,为2009年下半年以来首次在全市总量、增速双第一;产业基础更加扎实,引进华为鸿蒙生态基地、腾讯优图AI创新基地等一批优质项目,8家企业获评厦门市首批金融科技企业。

城区功能品质不断提升,建成后江小学周边规划道路一期工程等5条道路,新增779个停车位,改造提升文塔等5个农贸市场,在寿彭路等节点新建5个街心公园;同时组建了城市治理服务队伍,形成事件全流程闭环扁平化调度机制,在全区推广“一网通管”;“智慧近邻”平台完成10个常用社区应用系统整合。

民生福祉改善取得新成效。入选全国义务教育优质均衡先

行创建区,大同小学岭兜校区、滨海小学二期、禾祥小学顺利投用,第一批义务教育补短板PPP项目完成入库,建成后预计可新增6390个学位;建成深田、阳台山居家社区养老服务照料中心,提供家庭养老床位932个。

下一步,思明区将坚定不移推动经济向好发展,全力以赴完成全年目标任务。加快厦门(思明)国际商务区核心区土地收储和A、B地块出让,推动开元创新社区、滨北超级总部片区规划、收储、综合开发等系列工作,释放更多产业空间。全心全力办好民生实事,积极推动海滨公园和海湾公园改造提升,打造城市阳台的新面貌;推进东坪山健康步道延伸段等13个新项目开工;提升前埔北等6个农贸市场,完成102个老旧小区改造;持续加大改造扩建地下空间、错时停车、共享停车力度,预计全年可新增1070个停车位;有序推进站南小学、龙山幼儿园、金鸡亭小学改扩建等项目,力促市二实小、莲花小学、故宫小学和湖滨小学等学校改扩建项目落地,筹划建立第二批教育共同体。