

在她手中 石头房焕发新活力

空间改造爱好者叶秋萍改造同安莲花镇庙村闲置旧房,助力乡村振兴

晨报记者 洪艳艳

在同安区莲花镇小坪村,有个百年石头厝古村落——庙村。庙村平均海拔800多米,距离同安老城区30多公里,是个几近废弃的小村落,这里的村民大部分都外迁了。村落有着300多年的历史,积淀着丰富的人文历史和独特的风物民俗。

去年,空间改造爱好者叶秋萍来到庙村后,被这里古朴的风貌所吸引,租下了两栋闲置旧房,开启了她的改造计划。今年,随着计划的一一落实,她租住的旧房重新散发出独特的魅力,庙村也因此焕发出了不一样的活力。

一年前与庙村结缘

来庙村之前,叶秋萍在岛内生活了十几年,她曾经在岛内改造过两处旧房。

不过,叶秋萍梦想着能打造一个乡村田园风格的花园和房子。去年10月,在朋友的推荐下,叶秋萍来到庙村。“驾车走了

很久的山路才到,发现是个很荒凉的小村子。”叶秋萍回忆道,庙村只有十几栋石头房,当时只有两三栋还住着人。

然而,这个藏在大山里的小村落还是深深吸引了叶秋萍——燕尾脊、青瓦顶、石头墙……这里的房子独具闽南古民居的风格,错落点缀在山野之间,呈现出悠然宁静之美。“这里给我的感觉是,非常古朴、舒适。我能想象它改造之后的样子,这就是我的理想地。”于是,叶秋萍租下了两栋闲置旧房,开始了她的改造计划。

亲自参与设计改造

叶秋萍说,刚租下时,旧房四周被高高的芦苇包围。她请了附近的几名村民,花了三天时间,才把芦苇清理干净。

由于房子已经荒废十几年,许多地方都有所损坏,比如屋顶80%漏水、内部泥土地面长满了草。叶秋萍说,为了尽量不破坏原有风貌,改造过程中,她最大限度地保留了房子的外形和结构。



叶秋萍及其爱人如今居住在庙村。记者 洪艳艳 摄

“很多古厝,有其独特的结构设计和工艺讲究。”叶秋萍到泉州安溪,找到一位修古建筑的老师傅,对燕尾脊进行修复和加固;还特地开车到周边地区,寻找老房子用的青瓦,重新修葺旧房的屋顶,就连屋内的新地砖也是用专门寻来的闽南老红砖。

旧房前面的空地,叶秋萍规划了小院子、花园和菜园。历时7个多月,两栋旧房完成了硬装改

造。叶秋萍有收藏旧物件的爱好,她把从各地淘来一些旧物用来做软装布置,并精心添置家具,慢慢地让曾经废弃的旧房“复活”了。

带动8栋旧房出租

叶秋萍将自己的改造过程拍成短视频,通过短视频平台进行分享。在她的镜头下,庙村每一处不起眼的角落,都别有一番风

情。慢慢地,她的短视频获得了一些关注,也吸引了一些空间改造爱好者来到庙村。

在她的带动下,庙村的闲置旧房陆续出租。“包括我自己租的2栋,一共带动了8栋旧房出租。”叶秋萍说,这些租下的旧房将会被改造成咖啡空间、陶艺空间、民宿等。

叶秋萍告诉记者,她和爱人现在都居住在庙村,他们还留了几间房间,接待一些想体验田园山居生活的朋友和客人。客人多的情况下,她会聘请当地村民来帮忙做些打扫工作。他们还经常会向本地村民采购一些土鸡土鸭、蔬菜、蜂蜜、茶叶等,而这带动了村民的增收。

“选择这里,是因为喜欢这里的自然条件,同时也想把一些新的生活方式带到农村。”叶秋萍表示,希望通过自己的改造,激活沉睡的乡村文化资源,为乡村建设提供一些启发和思路,助力乡村振兴。

“双十一”预售 厦门两项数据全省第一

晨报讯(记者 叶子申)随着“双十一”临近,多家电商平台开启预售通道,进入第一轮售卖期。眼下,“双十一”预售最新数据已出炉。那么,厦门好货卖得好吗?哪些厦门好货最受欢迎?昨日,厦门市商务局发布了今年厦门市参加“双十一”预售店铺的最新监测数据。

监测数据显示,截至10月31日,厦门市参加“双十一”预售的店铺预售量共计598.1万件,位居福建省第一;预售额达33.3亿元,

位居福建省第一。

预售期间,哪些厦门好物最受欢迎?据悉,厦门市预售额前三的实物行业分别为服装鞋帽针纺织品、日用品、家用电器和音像器材,预售额分别达到17.9亿元、5.4亿元和4.4亿元。

此外,10月20日-10月31日数据显示,位列厦门市网上零售额前十的厦门企业有好几家,包括厦门安踏电子商务有限公司、九牧厨卫(厦门)有限公司、厦门燕之屋电子商务科技有限公司等。

相关新闻

京东跨境中心日单量破10万

晨报讯(记者 叶子申)今年“双十一”,海外买家也开启“买买买”模式。厦门市商务局昨日发布信息称,京东(厦门)跨境贸易运营中心(以下简称“京东跨境中心”)首次实现日单量突破10万单,订单量达140062单。

据悉,厦门市于2019年引入京东跨境中心项目。作为京

东物流华南区的重要战略布局项目,依靠厦门口岸优势,京东跨境中心目前已发展成为集京东国际自营仓和中心仓两位一体的跨境电商仓。

厦门市商务局积极助力京东跨境中心备战“双十一”,协调电子口岸,做好应对高峰的前期准备及现场处置工作。

熊孩子离家出走 民警冒雨背回

晨报讯(记者 张玲玲)昨日,厦门不少地方下起淅沥小雨,散发着寒气,但一张民警背着孩子的背影照片却传播开来,让人觉得心头一暖。

原来,昨日凌晨2时40分许,机场公安分局接热心群众报警称,在翔云三路云立方大厦门口有一名离家出走的小男孩。民警陈步钢立即赶赴现场,找到了小男孩。据了解,该男孩叫小豪(化名),前天晚上在家写作业时与其父母发生争吵,一气之下从家里跑出去。仓促间,他连鞋子都没穿,冒着雨、光着脚在路上走了三四个小时,直至累了才停下来休息。

民警发现男孩时,天还下着雨,男孩则蜷缩在一个角落,发出沙哑的声音。民警心疼地将男孩一把抱起,背着他回到了机场公安分局,并与男孩母亲取得联系。在男孩家属来之前,民警当起“临时奶爸”,为男孩倒热水,还陪他聊天。

很快,男孩母亲和舅舅赶到机场公安分局。民警特意嘱咐他们,回去后好好与孩子沟通。男孩家属对民警表达感激之情后,便接走了孩子。

“双十一”网购 买卖双方都要小心骗局

晨报讯(记者 张玲玲)“双十一”即将到来,骗子们也想来“分一杯羹”。昨日,厦门警方发布预警信息,提醒买家、卖家都要警惕网购骗局。

近日,有人在旺旺上联系淘宝店家、厦门市民张女士,称张女士店铺账户异常,购买的商品无法付款,还发送一个显示“未付款成功”的链接过来。张女士点开链接,进入和“客服”聊天的界面,在“客服”引导下,添加了“客服”的QQ。随后,“客服”通过语音通话,引导张女士将2000元“保

证金”转到“客服”提供的银行账户上。

张女士说,由于当时她比较忙,还在回复其他顾客的问题,没有第一时间核实对方是否是真正的客服就进行了转账;等到反应过来时,对方已经把她拉黑了。张女士见状,便知道遇上骗子了,立刻报警求助。目前,该案正在进一步侦办中。

厦门市打击治理中心表示,通过对往年的警情梳理发现,“双十一”常见骗局有:不法分子冒充电商平台,以“商品缺货退

款”“质量问题退货”“误操作列为VIP会员”为由,诱骗受害者点击不明链接并填写个人银行卡信息;冒充快递客服,以“快递丢失破损可以理赔”为由,诱骗受害者提供个人银行卡信息及短信验证码;冒充购物网站客服人员发送“中奖”信息,等受害者回复短信后,便以“账户异常”“缴纳保证金”“缴纳税款”等为由,要求受害者进行转账以骗取钱财等。

厦门警方提醒广大市民群众:网购要选择有网上经营资质

的商家,对价格明显低于市场价的商品应提高警惕,注意提防和甄别,小心“低价诱惑”的陷阱;收到自称客服的来电,请勿轻易相信,可先到正规网站核实交易信息,或通过正规渠道获取官方电话核实;请勿轻易将验证码、银行卡余额、银行卡密码等提供给陌生人,更不要按照对方指示操作。此外,市民朋友收到有自己个人信息的快递单据,应先做撕毁或者涂黑处理后,再进行丢弃,以免被不法分子利用。