

厦门新增一综合交通枢纽站

晨报讯(记者 雷好)无缝接驳地铁口、“P+M”停车换乘地铁……明天起,海沧新城综合交通枢纽站试运营,厦门又将新增一座综合交通枢纽站。

据悉,海沧新城综合交通枢纽站位于沧虹路与钟林路交叉口,总面积超过3万平方米,集城市公交、出租车、“P+M”(停车换乘地铁)、商业、写字楼办公、宿舍出租等服务功能于一体。其地下共三层,其中负一层为公交和出租车区域,负二层与地铁2号线马青路站相连,负二负三层为社会停车场,实现市民私家车出行与公共交通的无缝接轨,助力市民轻松享受地铁“一公里生活圈”,社会停车场则将逐步向公众开放。除城市公交服务外,海沧新城综合交通枢纽站还具备商业、写字楼等功能。

12月1日起,厦门公交集团调整M21路、802路、380路、806路等4条线路至海沧新城综合交



海沧新城综合交通枢纽。(效果图)

通枢纽站始发运营。集团从明年起将陆续调整区内线、海沧往返各区的跨区线等线路到该枢纽站首发,逐渐将该枢纽站打造成海沧

区的公共交通综合出行中心,使海沧居民公交出行更方便。

值得一提的是,海沧新城综合交通枢纽站拟建设充电桩75

枪,建成后可服务于纯电公交车及片区纯电动出租车,实现公交场站充电桩资源复用。

延伸阅读

综合交通枢纽建设成趋势

如今,综合交通枢纽建设已成趋势。记者了解到,今年9月,《厦门市城市公交场站专项规划》获厦门市政府批复,至2035年,全市共规划公交场站299个,其中公交停车场34座、枢纽型公交首末站50座、一般公交首末站215座。

以目前在建的石村、湖里公交生产生活基地为例,该基地是厦门市岛内大提升交通配套及为民办实事保障项目,地上建筑包含裙房和塔楼,裙房主要作为公交保养用房、首末站、设备用房、综合停车库等使用;塔楼建设保障性租赁住房,纳入市住房租赁交易系统。(记者 雷好)

桥头立交提升改造工程完工

集美大桥进岛匝道恢复通车

晨报讯(记者 张玲玲)昨日上午,集美大桥桥头立交提升改造工程完工,进岛各匝道提前4个月通车,对方便市民出行、缓解集美大桥进岛方向交通压力具有重要意义。

据悉,集美大桥桥头立交提升改造工程位于集美区集美大桥进岛节点,为现状立交改造工程,按一级公路兼城市快速路立交节点标准设计,建设内容包括道路、桥梁、下穿通道及绿化等工程。全线设拼宽桥梁3座、道路改造5处,改造路线全长2.8公里。项目于今年4月7日开工建设,计划工期12个月。

项目完成后,滨海西大道进岛方向由单车道拓宽为单向双车道,增设乐海支路进岛方向主线拼宽桥700米,将缓解滨海西



集美大桥桥头立交提升改造效果图。

大道和乐海路进岛交通压力。

记者了解到,自项目启动建设以来,厦门路桥工程公司始终坚持建设进度和安全质量两手抓,通盘谋划,积极贯彻落实省委市委关于“提高效率、提升效能、提增效益”的行动部署要求,以“实、快、优”抓牢项目建设“牛鼻子”,压实设计、监理、施工等参

建各方责任,紧盯项目建设安全、质量和进度管控,以项目建设新成效服务人民群众、服务经济社会发展。在确保安全的前提下,项目方进行夜间加班作业,且在工序允许的情况下,冒雨不间断施工,保质保量完成各节点建设任务,顺利实现今年11月底提前通车的目标,比计划工期提前4个月。

四宗商住用地 12月20日出让

晨报讯(记者 叶子申)近日,厦门市资源规划局发布2022年第四批商住用地集中出让公告,共计4宗、20.19万平方米优质地块将于12月20日出让,主要分布在思明湖滨片区、湖里五缘湾片区和同安祥平片区。

思明区将出让2022P13商住用地,用地面积约1.3公顷,计价建筑面积2.6万平方米,起拍价11.8亿元,起始楼面价45000元/平方米,采用“限房价、限地价、定配建、定品质+摇号”方式拍卖出让。该地块位于思明区莲岳路与槟榔路交叉口西南侧,地处湖滨片区,坐拥厦门老城核心繁华配套。地块东面是莲坂-吕厝的繁华商业区域,南面是火车站商圈,西面是筍筍湖绿色生态居住区,北面是正在规划的滨北超级总部片区。

湖里区将出让五缘湾片区

2022P20、2022P21共2宗商住用地,总用地面积约5.84公顷,总计价建筑面积13.19万平方米,起拍价59.4亿元。其中,2022P20地块位于惠灵顿路与佐世保路交叉口东南侧,地处五缘湾片区外湾区域,将采用“限房价、限地价、定配建、定品质+摇号”方式拍卖出让;2022P21地块地处五缘湾片区内湾腹地,与2022P21地块仅隔约1公里,分处环岛干道的南北两侧,将采用“限房价、限地价、定品质+摇号”方式拍卖出让。

同安区将出让T2022P07商住用地,用地面积约1.47公顷,计价建筑面积4.4万平方米,起拍价6.7亿元,起始楼面价15000元/平方米,采用“限房价、限地价、定品质+摇号”方式拍卖出让。该地块位于同安祥平片区,周边配套成熟。

助力厦门打造国际会展名城

厦门国际会展中心五期项目南区地下室最后一块顶板浇筑完成

晨报讯(记者 叶子申)昨日上午,由上海宝冶厦门分公司承建的厦门国际会展中心五期项目南区地下室最后一块顶板顺利浇筑完成。至此,厦门国际会展中心五期项目南区全面冲出“正负零”,为后续上部主体结构

施工的顺利开展打下坚实基础。

记者了解到,厦门国际会展中心五期项目作为厦门国际会展中心的展览及会议功能的扩容部分,规划占地面积约2万平方米,总建筑面积超7万平方米。地上一层为展厅及其配套

用房,展厅面积1.4万平方米;二层设置五个多功能厅,面积约8000平方米。项目建成后,将对厦门市打造中国会展示范城市和国际会展名城,推动厦门市旅游会展千亿产业“做大做强”具有重要意义。

厦门华茂青拍卖有限公司拍卖公告

受委托,我公司定于2022年12月29日15时在本公司拍卖大厅公开拍卖:厦门古龙温泉山庄开发有限公司60%股权,起拍价:12839.058万元,竞买保证金:4300万元。标的公司其他股东按本拍卖公告的要求办理报名登记手续并参加拍卖会的,在同等价格条件下享有优先购买权;未按要求办理报名登记手续并参加拍卖会的,视为放弃优先购买权。
看样时间:2022年12月15日-16日(其他时间提前预约),意向竞买人请与我公司联系,咨询了解标的股权详情。保证金缴交及报名时间:即日起至2022年12月27日17时15分(以保证金到达厦门产权交易中心账户时间为准,并至我公司提交完整报名材料视为有效报名)。
公司地址:厦门市湖里区嘉禾路388号永同昌大厦8A
咨询电话:18030142806、13860897799、0592-5552806、2938929
查询网址:www.hmqpm.com

