

# 深化近邻党建 提升治理能力

## 厦港街道让城区治理更贴实际、更富效率、更有人情味

晨报记者 刘宇瀚

群众反映问题事事有着落。“近邻·思民”行动开展以来,厦港街道坚持问计于民、问需于民,深入探索近邻党建,主动回应解决群众

“急难愁盼”问题,整合物业服务企业、党员志愿者、社区社会组织等资源,通过党组织和党员带头,就地就近、共建共治共享,让城区治理更贴实际、更富效率、更有人情味。

### 鸿山社区

## “晒”出文明新风尚

鸿山社区地处厦港老城区,辖区内有有着不少开放式的老旧生活区。由于这些老旧生活区缺乏空间上的整体规划,使得居民日常晾晒极为受限,各种“花式”晾晒层出不穷,不仅影响环境美观,而且埋下了安全隐患。

对此,鸿山社区党委积极介入,通过“近邻·思民”入户走访行动收集民意,并劝导居民文明晾晒,尤其是对将衣服晾晒在电缆线上的居民进行劝导。同时,鸿山社区党委还积极协调近邻单位——厦门保开公司进行实地调研,与网格员及居民进行现场沟通,最终得出系列改造方案——因地制宜设置公共晾晒区,利用一些公共空地、居民楼外侧墙体等空余空间安装晾衣竿,解决了居民无处晾晒的困扰。

目前,鸿山社区共增设公共晾晒区40多处,不仅杜绝了乱晾晒的不文明行为,消除了安全隐患,也美化了社区环境,获得了居民一致好评。

同时,鸿山社区还存在“僵尸车”占用消防安全通道等现象。据悉,鸿山社区寿

彭路串联着鸿山新村小区、猛虎小区、土产外贸新村等3个生活小区,还邻近思明区政府,由于缺少整体规划,附近经常出现车辆乱停放的现象。

“我们同样采取了‘听民声、定方案、落实施’三步走方案。”鸿山社区党委书记柯武江告诉记者,社区以“近邻·思民”活动为契机,多次召集居民代表开展意见征求会,收集民情民意。同时,社区还联系厦港街道城管中队、思明区道路安全办、厦门思明城市服务有限公司多次进行现场走访调研、商讨,最终确定可行方案。

鸿山社区对寿彭路进行重新规划,划出21个泊车位,并由厦门思明城市服务有限公司进行代管,按照二类收费标准实施收费,同时对寿彭路1号小区门口道路狭窄区域加装U形管。

如今,在重新规划后的寿彭路,车辆乱停放的不文明现象没了,且辖区停车的供需矛盾也得到了缓解,确保了小区居民生命通道的畅通。



重新规划后的寿彭路,解决了车辆乱停放问题,还缓解了辖区停车供需矛盾。

### 下沃社区

## 茶叙小桌 温暖邻里心

近日,下沃社区网格员结合“近邻·思民”入户走访行动收集民意。居住在下沃仔12号的居民反映,楼下商铺店主占用楼梯出入通道,给居民带来诸多不便,也破坏了原本整洁的市容市貌,希望社区帮忙协调处理。

下沃社区工作人员了解到情况后,马上上门劝导。店主表示,她本来希望将桌子摆在室外,招揽更多客人,同时也能放些茶水零食,在酷暑严寒天,为邻里提供一些服务,跟大家打好关系,“这里已成为大家茶余饭后的好去处”。

火花总在沟通中产生。下沃社区党委召集店主、附近居民开展协商座谈会,大家集思广益,畅所欲言。大家倡议在下沃仔12号文化长廊座椅旁开辟一个小空间,作为邻里茶叙点。店主热情好客招待居民,居民们也能在这里歇歇脚、说说话,环卫工人和垃圾分类督导员闲时可以用来这里喝杯茶,形成店主负责管理、社区负责监督、居民共同参与的模式。

### 蜂巢山社区

## “危亭”变身暖心亭

在蜂巢山社区民族路157号院内有一处木质凉亭,是院内居民夏天消暑、休闲晨练的好去处。该凉亭原由松木建成,经过日晒雨淋,亭盖结构出现腐烂、松动等情况,产生较大的安全隐患,凉亭渐渐成了“危亭”。

在得知这一消息后,蜂巢山社区党委好邻居——中建八局(厦门)建设有限公司党

总支利用自身资源优势,主动认领该“微心愿”,安排工人对凉亭进行修缮,让“危亭”再次变成居民互动的暖心亭。

“这凉亭修好了,夏天不用愁了,我就喜欢到凉亭乘凉,与邻居拉拉家常。”居民们表示,修缮凉亭虽然是件小事,但却为居民解决了大难题,他们纷纷为社区高效为民办实事点赞。

### 福海社区

## 杂乱绿地大变身

民族路口位于通往海滨花园小区与厦成海景小区路段,公共通道狭窄,每天来往行人和车辆较多。该路段左侧绿地和右侧绿化带长期处于无人管理状态,黄土裸露,垃圾无人清理。社区党委通过“帮邻到家”网格化入户走访,了解了这一情况,向居民征求意见与建议。社区多方协调,并与相关部门取得联系,对该路段绿地和绿化带进行了硬化,并改建了人行道。如今,居民出行安全得到保障,环境也焕然一新。

在福海社区,公共空间少的问题困扰着许多居民。社区党委多方走访,充分利用成功大道桥下空间,协调思明区市政园林局、思明区文旅局及厦港执法中队等部

门,链接共建单位厦门国际信托有限公司党委,有序推进对成功大道桥下市民健身公园的整体改造提升。

同样的转变也出现在围仔内。围仔内由于四面护墙围绕而得名,有“围在内”之意。随着时代变迁,围仔内1-3号相邻成功大道的位置留下了面积约200平方米的空地。该空地无物业管理,存在车辆乱停放、堆杂问题。社区党委通过“帮邻到家”网格化入户,收集居民意见与建议。在征集的上百条意见中,将空地改造为街心公园的呼声最高。于是,社区整合资源,联系思明区市政园林局进行规划。街心公园建成后,环境整洁美丽,成了附近居民休憩的好去处。



鸿山社区因地制宜设置公共晾晒区,利用公共空地、居民楼外侧墙体等空余空间安装晾衣竿。图为思明南路200号改造前后对比。