

同安区大同街道精准服务辖区企业,全力优化营商环境 经济高质量发展跑出“加速度”

全年规模以上工业产值达39.32亿元,经济保持平稳运行;限额以上批零销售额达377.85亿元,同比增长223.64%;工业固定资产投资额达3.49亿元,同比增长4倍……2022年,同安区大同街道全面落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”重要要求,主动融入全区发展战略布局之中,以优化营商环境为关键点,着力提高效率、提升效能、提增效益,全力跑出辖区经济高质量发展的“加速度”,交出一份扎实的年终答卷。

展望2023年,大同街道正铆足干劲,积极谋划新一年经济工作。“我们将坚持稳中求进工作总基调,通过做优暖心服务、强化双向沟通等举措,最大限度调动各方资源,确保产业发展项目建设显成效,在重点骨干企业及科技含量高、发展潜力大的企业招商引资上寻求突破,为2023年经济发展开好局、起好步,为建设富美新同安贡献大同力量。”街道相关负责人表示。

晨报记者 曾雅欣 洪艳艳



同安区青企协镇街行活动走进大同街道。



大同街道工作人员走访企业了解安全生产情况。



大同街道主动靠前服务,积极为辖区内企业增资扩产创造有利条件。

搭建平台“聚合力”

全员招商

招商引资是推动区域经济高质量发展的重要举措和有效抓手。大同街道地处同安老城区核心位置,辖区内有城东、城北两个小型工业区,以传统制造业为主。目前共有36家规模以上工业企业,其中8家企业年产值超亿元;55家限额以上批发零售企业。

“企业好、产业好,大同才好;企业强、产业强,我们大同才会强……”2022年9月,“乡村振兴·青企同行”同安区青企协镇街行活动走进大同街道,街道分管招商工作的领导及相关人员、20余名

青年企业家代表齐聚一堂,畅叙未来,为辖区经济发展建言献策。而这只是大同街道开展招商引资工作的一个缩影。

“我们建立了‘党政领导全员招商’制度,利用走访挂钩企业的机会,积极宣传招商引资政策。2022年以来,共走访企业63场次,开展企业座谈会5场。”相关负责人介绍,街道“五大办”依托部门业务优势,在业务对接中主动挖掘招商机会;各村(居)以网格为单位开展全面摸排,实时掌握辖区闲置厂房、办公楼、仓库等招商载体存量变化情况,推动招

商引资项目落地。此外,还鼓励大同商会、会计师事务所等社团组织充分发挥企业家、行业、产业等资源优势,积极协助引进符合街道产业发展和功能定位的项目。

近年来,大同街道以金日集团协生工业园、福佳斯商业广场、同安宝龙广场等地为招商载体,下大力气培育投资兴业的沃土,当好企业发展的最强后盾,努力为企业搭建政企互动、交流合作、项目对接、共赢发展的平台。

增资扩产“促发展”

项目引领

据统计,2022年共引进大宗贸易项目24家,总注册资金7.67亿元,预计3年销售额不低于1200亿元,税收不低于6000万元;引进房地产开发企业2家、建筑企业1家;在库项目10个,其中技术改造项目7个、增资扩产项目3个……大同街道充分发挥优质项目对制造业的引领作用,取得了扎实成效,这些数据表明企业对大同街道发展潜力和营商环境的认可。

位于城东工业区的厦门力隆氨纶有

限公司是福建省重点高新技术企业,专业从事高科技特种纤维的研发与生产。2022年1月初,总投资5.06亿元的年产13000吨超细且氨纶项目开工建设,将新增8条高速纺丝生产线,并对工艺所需的空压、配电、制冷、公用工程进行扩容。目前,一栋高6层的新建公用配套车间厂房已竣工,购置的生产设备已安装完毕,预计今年1月底投入生产,将新增年产值7亿元。项目实施后,将给同行业提供新技术、新产品的借鉴,带动氨

纶产业进步,也有助于优化全市产业结构,提升化纤、纺织的技术水平。

此外,福建省台华化学工业有限公司台华丙类通用厂房和甲类仓库建设完成;厦门日春投资有限公司新建5层楼已封顶,预计今年5月投产……增资扩产是企业做大做强的重要途径,也是推动经济发展的重要手段。大同街道主动靠前服务,摸清企业需求,积极为企业增资扩产创造有利条件,不断厚积辖区经济高质量发展的强劲动力。

提质增效“解难题”

强化服务

企业是疫情防控的重要阵地,只有精准落实好企业疫情防控措施,才能为稳住经济、安全发展提供有力保障。疫情发生至今,大同街道主动作为、勇于担当,不断深入推进企业服务制度和疫情防控举措的创新,受理企业奖励扶持政策7项,涉及33家企业,累计受理奖励兑现499万元,开设企业核酸检测专场10余场、累计检测1万余人,向员工提供防疫物资,为企业安全发展“保驾护航”。

过去一年里,街道党政领导常态化深入企业,主动对接服务企业,充分了解企业生产经营状况和当前面临的困难,认真听取意见建议,把优化营商环境各项措施落实到每项工作中、每个环节上,畅通服务群众、企业的“最后一公里”。

宝龙广场是同安区已投用的商业综合体中体量最大、业态最全的购物中心,总体量近17万平方米。此次有160余家商户同期开业,其中餐饮经营户50余家,面对众多商户集中办照办证需求,大同街道联合同安区市场监管局注册科、大同派出所等部门,共同进驻宝龙广场,开启“绿色通道”,提供证照办理一站式服务,简化办事流程,提高办事效率。

在优化营商环境过程中,大同街道以网格化管理为依托,与财税部门、各行业主管部门保持密切联系,搭建政企沟通桥梁,跟进了解企业发展动态。为防止属地税源流失,街道还联合各村(居)在辖区内开展全面摸排,大力推进辖区“飞地企业”完成注册地及税收关系转移

工作。通过走访,了解到永冠豪(厦门)机械有限公司和双和记(厦门)机械有限公司在转移过程中存在税收缴缴部分处理难题,街道积极协助这两家“飞地企业”与同安区税务局、集美区税务局对接,顺利完成转移工作,预计2023年实现纳税2000多万元。

随着大同街道的不断发展,招商引资进驻企业及员工不断增多,随迁子女入学成为员工最关心的问题之一。通过实地调研厦门欧凯科技有限公司等企业,发现诸多企业面临部分高级技术人员、高层管理人员子女秋季入学难的问题,街道党政领导高度重视,多次与区教育局、学校进行沟通协调,集中力量解决了企业员工的后顾之忧。