

寒潮强势来袭 气温维持低位

晨报讯(记者 曾昊然)今年首场寒潮自北向南横扫全国,中央气象台1月15日10时继续发布寒潮蓝色预警,预计1月15日14时至1月16日8时,江南中东部和南部、华南大部、贵州南部等地将出现6℃—8℃降温,其中江西南部、福建西南部、浙江南部等地局地降温幅度可达10℃。福建省气象台1月15日6时发布寒潮警报,全省气温继续明显下降,最低气温的过程降温幅度可达10℃—15℃,局部可达16℃。

寒潮“前锋部队”昨天侵入厦门,由于暖气团“不愿离开”,冷暖双方一番交锋,昨天厦门仍然有雨,夜晨有雾或轻雾。受寒潮影响,前天夜间到昨天白天,厦门气温持续下降,市区最高气温从前天的24℃—26℃左右,一下子降到昨天的16℃—18℃,跌幅达到

8℃左右,局地跌幅超过10℃,体感十分阴冷。此外,厦门沿海风力依然较大,东北风达到5级—6级、阵风达到7级—9级,气象部门为此发布了大风黄色预警。

新的一周开始了,太阳公公结束休假、开始上班,阳光重新回到鹭岛。今天,厦门天空就会逐渐放晴。此后一直到春节假期期间,厦门都不会有明显的雨水出现,这对于需要出行的朋友来说是个好消息。

不过,由于冷空气活动频繁,阳光虽然充足,气温却不会有明显回升,天气模式从阴冷转变为

晴冷。气象部门预计,冷空气会持续影响厦门到18日,在此之前厦门气温都不会太高,比如今天厦门气温维持在10℃—15℃;明天厦门最高气温变化不大,但最低气温更低,只有8℃。过程极端最低气温会出现在17日—18日清晨,岛内在7℃—9℃,岛外高海拔山区在2℃—4℃,可能有霜或霜冻出现,须关注低温对农业的不利影响。厦门也会继续出现大风天气,须关注大风对海上航运、滨海活动等的不良影响。最近气温都比较低迷,提醒大家留意天气变化,及时添衣保暖,谨防感冒。

○ 今天

多云
东北风4级—5级
10℃—15℃

○ 明天

多云
东北风4级
8℃—15℃

昨日,受强冷空气影响,厦门气温明显下降。记者 陈理杰 摄

厦门新增 BRT 快 7 路

从同安直达厦门北站,预计为乘客节省 20 分钟旅途时间

晨报讯(记者 雷舒 通讯员 江安娜)今天,厦门 BRT 快 7 路开通运营,同安居民乘快 7 路可直达厦门北站,无需再进岛换乘,预计节省 20 分钟旅途时间。

据悉,此前从同安乘坐 BRT 前往厦门北站,要先后乘坐快 1 路和快 6 路,需两次从集美大桥进出岛,浪费了许多时间。为此,厦门新增 BRT 快 7 路,市民从此由同安城区往返厦门北站,无需再经过集美大桥进岛至“T4 候机楼”站换乘。

据了解,快 7 路线路总长 29.7 公里,停靠 24 个站点,单程运营时间约 60 分钟。线路开通后,将弥补 BRT 线网中滨海西大道往返乐海路方向无 BRT 线路直达的“最后一块空白”,实现 BRT 所有 45 个站点均有线路可

接驳。

快 7 路沿线途经多个产业园区,如同安工业集中区、轻工食品园、西柯工业区、美峰创谷及集美区产业研究院、厦门北站商务区等,线路的开通可促进同安

区、集美区营商环境提升;同时辐射同安区乐海城市广场、舜弘现代城、环东海域阳光小镇及集美区嘉庚体育馆、世茂广场、万科云城等多个商业综合体,有效促进沿线消费市场的发展。

【小贴士】

快 7 路(同安枢纽站—厦门北站)

停靠站点:同安枢纽站、城南、第三医院、工业集中区、四口圳、轻工食品园、官浔、滨海新城(西柯)枢纽站、潘涂、蔡店、美峰、东亭、后田、东安、凤林、嘉庚体育馆、诚毅学院、华侨大学、大学城、产业研究院、中科院、东宅、田厝、厦门北站。

计划发车间隔:高峰 7 分钟一班,平峰 15 分钟一班。

首末班时间:

同安枢纽站 首班 6:10 末班 21:15

厦门北站 首班 6:10 末班 21:15

票价:上车 1 元,累计计费,全程 4 元。

120 笔房产顺利“带押过户”

晨报讯(记者 叶子申)厦门市二手房交易引入“带押过户”模式以来,市住房局积极引导有网签资格的经纪机构,拓展“带押过户”业务;各大银行迅速响应,推出相关服务产品。昨日,记者从市住房局获悉,目前,厦门市已有 120 笔房产交易顺利实现“带押过户”。

据悉,所谓“带押过户”是指在二手房交易过程中,对存在抵押的不动产,卖方可在未还清房

贷的情况下,直接完成过户登记;买方可带抵押过户,直接获取银行贷款。

那么,市民如何申请“带押过户”呢?市住房局相关负责人介绍,“带押过户”主要有 3 个步骤:系统申请审批、缴税;银行预审批;产权转移出证,银行放款等。

记者了解到,近期,厦门二手房交易“带押过户”按下“加速键”。市住房局专门组织“带押

过户”业务培训,目前厦门市有 26 家经纪机构通过培训,并开通抵押合并办理业务。建设银行、工商银行、农业银行、兴业银行、民生银行、招商银行等银行纷纷推出相关产品,加大宣传力度。

市住房局相关负责人表示,将进一步完善相关制度,升级存量房网签交易服务管理系统,推动跨行“带押过户”落地,支持刚性和改善性住房需求,保障群众合法权益。

云端大招聘已启动报名

晨报讯(记者 张鑫惠)助力企业稳增长,抢抓 2023 春季毕业生招聘“开门红”。记者昨日获悉,“2023 春季百城千校万人——厦门企业面向毕业生云端大招聘”已启动报名,报名日期截至 4 月 30 日。

据悉,此前的 2022 秋季云端招聘活动共有 1000 余家用人单位参加,人才需求 20000 多人,收获简历 50000 多份。

本次活动采取“一站式招聘、多途径推广”方式,线上招聘、面试可“一站搞定”。主办方还将通过招聘专场,精准把握产

业引才需求,提升产业引才与人才发展匹配度,比如将面向全国 100 余所院校开展招聘专场,一校一招、全年无休,场次多、密度大、不断线,助力企业招聘对口意向高校毕业生;同时,根据区域分布、重点产业设置招聘专场,涵盖国家级高新技术企业、金融产业、软件行业等多个领域。

活动不仅充分对接第三方全国性招聘平台,提供丰富的人才库资源,还会有直播推岗与直播带岗“双轨”持续发力,让招聘“触屏可及”。

厦门海洋预报

1月16日

高潮时:6时7分和18时31分
低潮时:12时8分

1月16日 白天

表层水温:14.5℃至16.5℃

厦门岛南部海域

有1.5米至2.5米 中到大浪

九龙江口海域

有0.8米至1.5米 轻到中浪

厦门岛西部海域

有0.7米至1.2米 轻浪

厦门市海洋发展局

厦门海洋预报台

更多海洋预报信息请

扫描以下公众号:

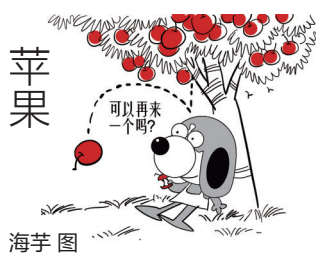


厦门市海洋发展局
“厦门海洋 XMHY”



厦门南方海洋
研究中心

开心果



海芋 图

厦门市森林防灭火 指挥部办公室

风干物燥季节,森林火灾危险大。进入林区休闲健身旅游作业,务必增强森林防火意识,禁止林区林缘一切野外用火。

森林火情报警电话:

5204119, 110