

美化家园 让住户住得更舒心

集美滨水小区开展“焕馨行动”，退伍军人陈联发争当“排头兵”



晨报记者 张晓霏

墙面刷新,牛皮癣小广告清除了;公共区域种上了更多绿植,电动车整齐停放,环境更美了;小区物业服务也变得更好了……如今在集美滨水小区,住户们幸福感十足。而这些喜人的变化,得益于该小区物业团队发起的“焕馨行动”。为助力文明典范城市创建,滨水小区物业团队以更精细化的管理、更具人文关怀的物业服务,努力在小区营造温馨舒适的宜居环境。物业管理处维修队长陈联发,就是其中的“排头兵”。

据了解,滨水小区曾存在绿化疏于管理、配套设施不全、业

主主人翁意识薄弱等问题。为进一步提升小区品质,退伍军人出身的陈联发勇挑重担,把优良的作风带到了小区治理工作中。他把小区物业管理工作标准记得滚瓜烂熟,还多次找社区商讨,针对小区现状共同制定出一套具有小区特色的文明创建作业流程,稳步推进小区品质提升。在陈联发的努力下,小区新建了电动车充电桩,全面提升了绿化,物业服务团队的面貌也焕然一新。

“集合,开会!”每天早上七点半,陈联发到岗后的第一件事,就是召集大家开岗前会,提振队员士气,并安排一天的工作。下班前,他还会把大家集合起来,复盘当天的工作。在陈联发眼里,这种“工作仪式感”能帮助队员快速掌握工作重点,以昂扬的姿态投身到小区文明创建中。

岗前会结束后,陈联发就化身“环境美颜师”,在小区各个角落巡查。清除杂物、刷墙补漆、规整车辆、修修补补、绿植养护……只要是有助于提升小区“颜值”



陈联发争当社区建设“排头兵”。记者 张晓霏 摄

的技能,他几乎样样精通。

“感谢您的理解与配合,只有小区这个‘大家’好了,我们的‘小家’才能更好、更安全。”这是陈联发常常挂在嘴边的一句话。陈联发深知,文明创建需要深入群众,获得居民的支持,才能形成强大的合力。因此,他积极当起“文明宣讲员”,耐心动员住户加入到小区文明创建的队

伍中来。

小区物业团队发起“焕馨行动”以来,站一整天岗、遭遇居民的不理解,或是加班到深夜,对陈联发来说是常有的事情,但他从未抱怨。他总是苦口婆心地跟不理解工作的居民沟通,力求达到最好的工作效果。“美化家园,让住户住得更开心、更舒心,就是我的职责所在!”陈联发说。

记者手记

折射文明之光

为记录文明城市创建过程中的这些“微光”,连日来,晨报记者走进集美大街小巷,发掘正在发生的一些美好变化。

在集美街道,小广告有了家,居民有了信息库;在康城社区,边角地成了社区公园,装满居民的欢声笑语;老党员高建民当起环境卫生督导员,他说“每次弯腰都让环境更美好”;00后社工詹滢滢“青”尽全力为乡风文明建设贡献力量,她说“奉献自己、服务他人是快乐的事情”;还有一支支高校志愿服务队,一股股社会爱心力量,以“爱心+技能”的形式带来阵阵便民惠民“及时雨”……通过折射这些真实而温暖的小故事里的文明之光,我们可以发现,在集美,人人以争创文明典范城市为荣,润物无声般共建共享“极美”的集美。文明创建之路没有尽头,希望未来的集美能够更美! (记者 张晓霏)

缆线“隐身” 天空“无线”

湖里观察

晨报记者 谢祯

“抬头又可以看到‘无线’的天空了。”最近行走在湖里街道后浦社区的城中村路上,居民们的心情明显比以前更好了,因为原本在空中“横行”的缆线已全部“隐身”于脚下,街头景观变得更整洁和美丽了。这是湖里区城中村空中缆线整治实施方案先行先试的一个区域,也是湖里区城中村改造整体工程初见成效的“第一站”。

连日来,湖里区开展城中村电力提升改造百日攻坚活动,湖里区的14个城中村有望在百日内,整治出和后浦社区一样的效果。“从以前的3个月都很难落地一台增容电力变压器,到仅用3个月时间重建一个城中村社区配电网,这样的动作绝对不是电力一家可以做到的。”国网厦门供电公司湖里供电服务中心主任洪启进说,在湖里区委区政府主导的“湖里区城中村空中缆线整治实施方案”推出后,这一切变成了



前 后浦社区改造前和改造后对比图。



后

可能。

而这些工作并不是一蹴而就的。早在2022年5月26日,湖里区就召开缆线提升改造专题会,区委区政府“拍板”,把城中村整体提升方案摆上日程,把强电、弱电、雨污、消防、道路、路灯、景观、店招等系列整治统统纳入,还将新增智慧监控、应急广播等功能。此次委托电力、通信单位,实施一体化的设计、施工、运维,就是为了彻底解决湖里区城中村的相关问题。

关于领导机制,湖里区成立了“城中村空中缆线整治领导小组”,组长由区委主要负责人挂帅。“组长是实打实地在统筹指挥项目进展的。”施工方负责人告诉记者,这一系列行动收到了好的效果,后浦社区改造的“立竿见影”就是最好的说明。

相关人士指出,接下来这些城中村的改造,也完全按照后浦社区的样板来执行。在湖里区“打样”成功后,这些经验也有望在全市甚至全省进行推广。

专家到厦门医学院义诊

晨报讯(记者 许蔚菡 实习生 钟艺华 通讯员 赵彦飞)在厦门医学院尚行楼4楼,现场排队的人群络绎不绝……24日下午,来自厦门大学附属第一医院的近20名医护专家,为厦门医学院的师生教职工们提供了义诊服务。

据悉,厦门医学院对此次义诊全力支持,临床医学系做了精心准备,专门在尚行楼设置一间候诊室和16间考室作为各科诊室,并通过二维码预约挂号,确保就诊过程顺畅有序,

同时提供彩超机、心电图机等医疗仪器作为医生诊治的医疗设施支持。义诊现场还安排了学生志愿者充当导诊员,“分门别类”在各诊室门前做好咨询引导工作。

专家专业的诊治与细致的服务,赢得了参与者一致称赞。“太方便了!不用等到回家或是特地出校一趟。”厦门医学院护理系的钟同学说,寒假回家有去医院就诊,这次是来妇科复诊的,“医生说调理得挺好的,安心了!”

税务志愿者关爱老人

晨报讯(记者 白若雪 通讯员 何倩 罗亚薇 尤洪艳)日前,同安区税务局组织青年志愿干部前往迦南地安养中心,开展“青暖夕阳”关爱老人志愿服务活动。

在迦南地安养中心,志愿者们以“一对一”的形式陪老人参加画画课,帮助老人一起上色。画画课结束后,志愿者们与老人们开展联欢互动,一起聊天拉家常。志愿者还为老人们现场演唱《我和我的祖

国》《相亲相爱》等歌曲,现场气氛热烈,洋溢着浓浓的暖意。“十分感谢同安区税务局多年来对我院老人的贴心关怀和对养老事业的关心与支持。”迦南地安养中心负责人感激地说道。

据悉,同安区税务局“青暖夕阳”志愿服务项目在2019年3月成立后,与迦南地安养中心建立合作机制。项目还将持续开展,以展现文明单位的良好形象。