

## 《厦门市住房公积金2022年年度报告》发布

## 去年全市缴存住房公积金239亿

晨报记者 叶子申

2022年全市缴存住房公积金239.86亿元、办理住房公积金缴存业务100.38万笔、为全市1.58万户家庭发放个人住房贷款97.98亿元……昨天,厦门市住房保障和房屋管理局举行新闻发布会,介绍《厦门市住房公积金2022年年度报告》(以下简称《年度报告》)相关情况。

## 住房公积金缴存持续攀升

根据《年度报告》,2022年厦门市住房公积金各项业务稳步增长,运行质量、态势持续向好。数据显示,去年全市缴存住房公积金239.86亿元,同比增长11.97%,连续20年保持增长,缴存持续攀升;全市65.91万名缴存

职工提取住房公积金167.64亿元,同比分别增长4.75%、7.41%,提取稳中有升;为全市1.58万户家庭发放个人住房贷款97.98亿元,有力保障了职工住房需求。

过去一年,住房公积金的保障作用愈加凸显,尤其是制度惠及面持续扩大,非公有制单位职工占比增加。《年度报告》显示,2022年,全市住房公积金实缴单位62187家、实缴职工132.44万人,同比分别增长8.66%、2.83%。缴存职工中灵活就业人员的占比由上年的0.30%提高到0.40%,非公有制单位(包括外商投资企业、城镇私营企业及其他城镇企业、民办非企业单位和社会团体)职工占比67.10%,比上年增加23.69个百分点,缴存职工结构不断优化,更多群体享受到

住房公积金制度红利。

同时,我市重点支持住房消费提取,加大租赁提取支持力度。2022年,缴存职工住房消费类提取占当年提取总额的85.04%。其中,以购买自住住房和偿还购房贷款本息为主,分别占比16.68%、56.05%。缴存职工提取住房公积金租赁住房的规模快速增长,租赁住房提取金额比上年增长20.02%,提取人次比上年增长10.30%。

## 贷款重点保障首套刚需

我市出台的贷款政策向首次申请个人住房公积金贷款的职工家庭倾斜。《年度报告》称,2022年,我市发放住房公积金贷款支持职工购买首套住房15060笔、金额95.07亿元,贷款职工中购

买首套住房申请贷款占95.21%。住房公积金支持职工购建房139.56万平方米(含公转商贴息贷款),年末个人住房贷款市场占有率(含公转商贴息贷款)为18.75%,可节约职工购房利息支出18.05亿元,有效减轻职工经济负担,降低职工购房成本。

发放贷款中,购房建筑面积144平方米(含)以下的占98.15%,中、低收入职工占92.39%,充分发挥个人住房公积金贷款在满足中、低收入群体首套刚性普通住房需求方面的支持作用。

2022年,我市办理住房公积金缴存业务100.38万笔,其中网上缴存占比94.90%;办理提取业务41.52万笔,其中网上提取占比88.37%。

## 相关新闻

今年第二批保障性租赁住房续租合同昨起签订  
921户承租家庭  
快来签合同

晨报讯(记者 叶子申)厦门市住房保障中心定于3月28日—30日开展保障性租赁住房2023年第二批续租合同签订工作,共涉及921户承租家庭。

承租家庭申请人(承租人)及成年共同申请人(共同承租人)可根据短信通知的时间,携带本人身份证原件到保障性租赁住房所在小区物业服务处签订续租合同。如未收到短信通知的,可致电968383咨询。

## 翔安机场片区莲嶝大桥获批建设

项目总投资约9亿元,将于今年8月开工建设

晨报讯(记者 张玲玲)近日,由厦门路桥工程投资发展有限公司建设的机场片区莲嶝大桥工程获得市发改委批准,将于今年8月开工建设,计划工期为30个月。

据介绍,该项目位于翔安新机场片区,起于滨海东大道与莲河东路交叉口处,向南跨越南港海域,在大嶝岛上岸,顺接机场北路。主要新建货运通道和保税通道,通道桥梁采用变截面预应力混凝土连续梁结构,同步实施桥梁两侧以及航道的清淤工程。项目总投资约9亿元,主要建设内容包括道路、桥梁、交通、排水、路灯、景观等工程。

其中,货运通道路线全长约1640米,其中桥梁长度约1454米,按城市主干路标准建设,双向六车道,宽度33米;保税通道路线全长约3050米,其中桥梁长度约2574米,按城市支路标准建



翔安机场片区莲嶝大桥效果图。

设,双向两车道,道路宽度9米,桥梁段宽度10米;清淤工程主要包含近期大小嶝岛航道清淤、规划航道清淤以及桥梁两侧清淤,总清淤量约114万立方米。

据厦门路桥工程公司项目负

责人赖春浩介绍,莲嶝大桥是大型跨海通道项目,建成后改善莲河片区及机场片区交通条件,促进该区域与外界的人流、物流往来,改善投资环境;同时也将承接来自南翼新城和泉州西区的客

流,加强周边区域与机场的联系。此外,莲嶝大桥货运通道作为机场保税区之间设置的专属通道,可以有效提高机场保税区的运行效率,该项目的建设是机场保税区获批的重要基础支撑。

国际调解高峰论坛  
本月30日“登鹭”

晨报讯(记者 叶子申)由中国贸促会、海丝中央法务区建设工作领导小组、厦门市人民政府共同主办的第七届国际调解高峰论坛,将于3月30日至31日在厦门举办。昨天,第七届国际调解高峰论坛新闻发布会在厦门举行,介绍了本届论坛的基本情况与筹备情况等。

据悉,该论坛是中国贸促会打造的、以商事调解为主题的国际性论坛品牌,也是国内目前唯一的国际性调解论坛。自2016年以来,论坛已先后成功举办六届。本届高峰论坛是福建省海丝中央法务区建设年度重要活动。论坛主题为“挑战 创新 机遇——努力构建国际商事纠纷多元解决机制新格局”。论坛期间将围绕主题设置五大议题,包括“推动构建纠纷多元解决机制中国新成果”“RCEP项下成员国贸易投资和纠纷解决新发展”“后疫情时代下欧美纠纷解决机制新变化”“加强知识产权纠纷调解仲裁,提升全球知识产权保护水平”“金砖国家纠纷解决制度的守正与创新”等。

论坛邀请16位国内知名教授和实务专家,19位来自欧美国家、RCEP成员国和金砖国家以及港澳地区等境外地区的专家进行演讲分享,共同聚焦国际商事纠纷的现状,协力推动此类纠纷的多元化解决,助力厦门乃至中国打造一流国际化、法治化、市场化营商环境。

## “厦马”期间部分路段限行

晨报讯(记者 彭怡郡)2023建发厦门马拉松赛将于4月2日在厦门举行,赛事期间思明部分路段将限行。

4月1日22:00起,会展北路会展路路口至展鸿路路口段、会展路莲前东路路口至会展北路路口段封闭;4月2日5:00起,会展中心主会场区域、会展路会展南路路口至会展北路路口段、会展

北路、会展南路禁止车辆通行。

4月2日5:30起,莲前东路前埔东路路口至会展路路口段,4月2日5:30-7:30,由环岛东路、吕岭路、前埔东路、文兴东路、会展路、会展北路等道路所围合区域内,除公交和放置车辆通行证的车辆外,禁止其他车辆驶入。

4月2日5:40起,马拉松赛道环岛路下何船管站调头区(环

岛东路吕岭路口以北约300米)至云顶南路路口段;4月2日6:10起,马拉松赛道环岛南路云顶南路路口至龙虎山路路口段、云顶南路环岛南路路口至国家会计学院北侧调头区段;4月2日6:40起,马拉松赛道环岛南路龙虎山路路口至大学路路口段、演武大桥、鹭江道、湖滨南路湖滨西路路口至后滨路路口段,上述时间

路段除放置绿色车辆通行证的车辆外,禁止其他车辆通行。

4月2日6:40-11:20,湖滨南路后滨路口允许东进口和北进口车辆左转;6:40-11:40,厦禾路白鹭洲路口允许南进口车辆左转;6:40-11:40,西堤东路临时允许双向通行;6:40-11:40,升平路鹭江道路口至思明西路路口段,临时允许小型汽车双向通行。