

厦门累计完成994个小区改造

我市持续加大老旧小区改造力度,截至去年年底,惠及居民13.7万户

晨报讯(记者 叶子申)我市持续加大老旧小区改造力度。记者从厦门市建设局获悉,截至去年年底,全市已累计完成994个小区改造,惠及居民13.7万户。

据了解,我市一直把老旧小区改造作为补齐民生短板、提升城市品质的重要抓手,致力于建

设高颜值宜居城市。2015年,我市启动老旧小区改造试点工作;2016年,老旧小区改造工作在全市铺开;2018年,住建部将“厦门模式”在全国推广。

至2022年年底,全市累计完成994个小区改造,惠及居民13.7万户,群众满意度持续保持

在90%以上,工作成效明显。

同时,我市在老旧小区改造方面还融合了微规划、微更新与微治理的“三微融合”理念,主要采取提升改造的方式,增设公共绿地、口袋公园、活力步道等景观设施,实施城市更新;积极推行专业化物业服务、国有物业服务企

业兜底管理,解决改造后期管理难题,避免因管理缺失、无序而造成老旧小区改造成效不能持续,再走回老路。

接下来,厦门市建设局将指导督促各区持续加大老旧小区改造力度,推动2000年年底前建成的老旧小区改造工作,完善

老旧小区及其周边片区市政配套设施,提高居民居住环境质量,不断提升群众的满意度和获得感。同时,厦门市建设局积极探索引入“大物业”管理模式,收集试点推进过程中存在问题,结合实际情况进一步完善政策机制。

“嵌”在老房子里的温馨小店



“溪西小院·厝内造咖”营造田园生活氛围。



晨报记者 张晓霏 林燕萍
实习生 杨柏元

在城市里,有许多原本失去活力的老房子,经由有心之人的改造,焕发新的生命力,成为街角

的温馨小店。

本期“转角遇到温馨小店”,记者邂逅了位于集美和同安的两家由老房子改造而来的小店,两名店主都期待分享他们心中“家的感觉”。

农家旧院成为私房菜馆

四月的集美区后溪镇溪西村雨纷纷,空气中弥漫着泥土的芳香。一处雅致的乡村庭院里,主

人杨林正沏着清茶。这里便是“溪西小院·厝内造咖”。

杨林是土生土长的溪西村人,儿时古色古香的红砖古厝、农闲时玩闹的后院,是他的美好记忆。杨林透露,打造“溪西小院·厝内造咖”,源于他想构建心中理想的“田园生活”。

2021年,杨林将自家老房子闲置的院子再利用,铺石路、修藩篱、种花草,零乱的杂物仓库、鸡

棚鸭圈“摇身一变”,成了餐茶一体的私房菜馆,也成了村中温馨的一角。

而对于店名,杨林介绍,“厝内造咖”为闽南话“家里厨房”的意思,“希望食客看到小院景观,会有温馨舒适的感觉,也希望食客在这里吃到家的味道。”

溪西村毗邻软件园三期,一头是依山傍水的小村,一头是钢筋水泥的“丛林”。每当夜幕降临,灯火摇曳,周边企业的职工常在此聚餐联谊。“我希望打造一个悠然的环境,朋友相聚、吃饭谈心、煮茶酌酒,让日子慢下来。”杨林告诉记者。

街角老房变身饮品店

在同安区大同街道溪边社区居委会旁,“90后”姑娘叶美娜将一处老房子改造为饮品店,虽然才开业5个月,却收获了许多回头客。

记者在这家名为“岸上见·ashore”的饮品店内看到,窗台玻

璃上贴着窗花和各种便签,窗台上摆放着闹钟、小橘子树、创意字画等,整体布置俏皮又温馨。

叶美娜告诉记者,许多顾客在窗台点完单,自行取餐后,便像回到家里一般闲坐下来,一待就是小半天。“像家一样自在舒适”正是叶美娜想传递给客人的理念。

记者了解到,过去叶美娜一直从事旅游方面工作,她后来尝试摆地摊、做饮品,收获不少“粉丝”,便打算开店。一次散步经过,叶美娜被这座老房子安静古朴的气息打动,萌生了租下来改造成饮品店的想法。

叶美娜介绍,她保留了老房子上白墙、下石墩的墙面造型以及红瓦屋顶、大理石地板,力图呈现原汁原味的闽南民居。

如今,在这家饮品店,除了有不少慕名前来拍照打卡的年轻人,还有许多溪边社区居民的身影。叶美娜说,希望顾客能从快节奏的生活中觅得片刻惬意。

福建省顶信拍卖有限公司拍卖公告

受委托,本公司定于2023年4月27日10时在中拍平台(<http://paimai.caa123.org.cn>)公开拍卖:废旧水表一批,起拍价8.05万元,保证金2万元;即日起可预约登记看样,缴交保证金及报名截止时间:2023年4月26日17时(以实际到账为准)。咨询电话:0592-2290222、15159253853;公司网址:www.dx51.com;公司地址:厦门市厦禾路878号铁道大厦24层A、B单元。

分类广告

海西晨报面向海峡西岸,发行覆盖全省,厦门、漳州、泉州、龙岩等海峡西岸区域。

刊登声明、公告、启事等

登报热线:5550633、5581501、18030270336、QQ:2290530096

友情提醒:本版提供的信息仅供参考,敬请验明对方相关资料,若因此产生的一切法律纠纷与本报无关。



地址:吕岭路122号报业大厦10楼1009室(电话:5550633)
湖里区枋湖南路29号湖里行政中心二楼1号窗口(电话:5383530)
海沧区政务服务中心二楼24窗口(电话:5511763)
厦门市政务服务中心3楼A厅27窗口(电话:5509533)

建设项目环评公示

我公司委托编制的《厦门嘉戎技术股份有限公司嘉戎技术工业中心环境影响报告书》已编制完成,现为广泛征求公众意见,特此征求意见稿公示,公示时间为2023年4月14日至2023年4月20日。公示征求意见稿详见网站:<http://huanbaodaguanjia.com/>

厦门嘉戎技术股份有限公司
二〇二三年四月二十日

●罗诚遗失士官证,证号:10025206916,声明作废。

●厦门明发商业广场D3166-3167

装修押金票号:2063838、2063839,水电押金票号:20363840、20363841遗失,声明作废。

●遗失:厦门市湖里区张小静童装店(统一社会信用代码:92350206MA32771242)于2018年9月7日收到厦门世纪东百商业广场开具的保证金票据,票号:0012950,金额:5000元人民币,该票据已遗失,声明作废。

●厦门宁盈物流有限公司遗失道路运输证,车号:闽DAF33挂,证号:350201277555,声明作废。

●遗失:厦门灰老鼠科技有限公司

不慎遗失财务章、发票章各一枚,声明作废。

●厦门信同美建设工程有限公司闽DD8261遗失道路运输证,证号:350212019722,声明作废。

●遗失:父亲陈伯欣、母亲陈艺娟之女陈梓予的出生医学证明遗失,旧证编号:Q350446712,声明作废。

●厦门宗圣贸易有限公司不慎遗失公章一枚,现声明作废。

●厦门云空间商贸有限公司不慎遗失公章一枚,现声明作废。

●厦门欣众行物流有限公司遗失

车号闽DD6020挂道路运输许可证,证号:350201209578,声明作废。

●遗失:父亲:赵聪,母亲:王芹之女赵若玲的出生医学证明不慎遗失,旧证编号:Q350548891,声明作废。

●余三连遗失车号闽DD18191道路运输证,证号:350201252945,声明作废。

●厦门中铭盛供应链有限公司遗失道路运输证,车号:闽DG863挂,证号:350201264644,声明作废。

●厦门蓝星空贸易有限公司不慎遗失公章一枚,现声明作废。

公告

厦门市湖里区众家辉生鲜超市:原告厦门市湖里区众家辉生鲜超市买卖合同纠纷一案[(2022)闽0211民初5104号],已审理终结,现依法向你公告送达民事判决书,你应于本判决书公告之日起30日内到本院立案庭领取判决书[判决如下:一、被告厦门市湖里区众家辉生鲜超市应于本判决生效之日起十日内向原告厦门珍粮米业有限公司支付货款9200元及利息(以9200元为基数,自2022年6月10日起按照同期中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率的1.5倍,计至实际付清之日止);二、被告厦门市湖里区众家辉生鲜超市应于本判决生效之日起

十日内向原告厦门珍粮米业有限公司支付公告费300元;三、驳回原告厦门珍粮米业有限公司其他诉讼请求。如果未按本判决指定的期间履行给付金钱义务,应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百六十条之规定,加倍支付迟延履行期间的债务利息。案件受理费58.8元,由原告厦门珍粮米业有限公司负担5元(已预缴),由被告厦门市湖里区众家辉生鲜超市负担53.8元,被告厦门市湖里区众家辉生鲜超市应于本判决书生效之日起七日内向本院缴纳,逾期即视为送达。如不服本判决,可在公告期满之日起15日内向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于福建省厦门市中级人民法院。特此公告。
厦门市集美区人民法院