

湖里区江头街道园山社区党委书记、居委会主任萧娜芬：“书记下午茶”听民声办实事

我与社区书记有约

晨报记者 林逸君

在闽南的街头巷尾，泡茶谈天是最常见的交际方式之一。湖里区江头街道园山社区巧借这一形式，开设了“书记下午茶”，把茶桌搬进小区里、榕树下、广场上，用接地气的方式，倾听居民心声，回应居民诉求，不断增强居民自治能力，推动基层治理创新。

“在悠悠茶香里了解居民群众的急难愁盼问题，在闲话家常中解决好社区居民的操心事、烦心事。”园山社区党委书记、居委会主任萧娜芬说。

聚民智 解决居民烦心事

“车位要规划……”“小区监控问题也不能落下……”袅袅茶香中，萧娜芬和几位居民围坐在一起，一边泡茶一边商量小区环境提升事宜。你一言，我一语，几盏茶的工夫，萧娜芬的本子上就记满了居民的“金点子”和“烦心事”。

“智慧来源于群众。”萧娜芬说，社区工作就是群众工作，要把居民的难事放在心上，更要走到群众中去。

从关怀困难居民、化解矛盾纠纷，到小区改造提升、拓展志愿服务内容，“书记下午茶”汇聚了社区邻里大小事，发挥了群众大智慧，解决了居民烦心事。

2021年，“书记下午茶”走进园山小区，居民建设凝心廊、聚力亭的心愿得以实现；2022年，借助“书记下午茶”平台，19个单位签订了联建协议，认领了为空巢老人维修家电等11个“我为群众办实事”项目……

赋新能 自治能力再提升

破旧楼道换新装、电动车“飞线”充电情况消失了、小区居民有了休闲好去处……近日，园山社区组织了一场参观学习会，来自社区党委下属的8个小区党支部书记、支委、党员齐聚江鹭花园小区，实地参观了解小区改造提升



萧娜芬(右二)通过“书记下午茶”听民声、解民忧。

工作成效，共同学习小区治理经验。

此次参观学习是园山社区基于“书记下午茶”的又一次创新，名为“书记课堂”。“江鹭的曾书记讲得好啊！”安泰花园小区党支部书记表示，他们小区一直苦于没有党群活动阵地，这次参观学习

给他带来了灵感，让他对小区活动阵地规划有了新想法。

把“我提议”拓展为“我分享”，把“齐讨论”升级为“同学习”，“书记课堂”的开设得到了居民群众认可。萧娜芬说，园山社区大部分是早期的安置房小区，小区基础设施薄弱，治理水平参

差不齐。此次开设“书记课堂”，为小区党支部书记、党员等提供了学习借鉴的平台，不仅有助于小区事务的解决，更在各小区党支部之间掀起一股“比学赶超”的氛围，让各小区党支部成员“学有榜样、行有楷模、赶有目标”。

“女友”没见着 被骗10余万

一犯罪团伙利用婚恋交友平台骗取他人钱财200余万

晨报讯(记者 陈丽 通讯员 翔法宣)网上恋爱一年多，“女友”总以各种理由向男子要钱，而人却迟迟不露面。男子产生怀疑，结果被“女友”拉黑。近日，翔安区法院审结了一起网络交友诈骗案。

翔安的阿强(化名)在某婚恋交友平台认识了阿珍(化名)，通过3个月的网上交流，两人确认了男女朋友关系。阿珍以双方分别为对方购买婚戒为由，向阿强推荐一家微信网店，阿强从店里购买了一枚价值约2万元的钻戒。

随后，阿珍先后以侄子在学校和别人打架需要赔偿医药费、父亲出车祸、自己要开美容院等理由多次寻求阿强的支持。一年多里，阿强通过透支信用卡、找朋友借款等方式，陆续向阿珍转账10余万元。

然而，钱给了，阿珍的人却一直没见着，阿强渐渐产生怀疑。阿强告诉阿珍，如果见不

到她，就要她还钱。结果，被阿珍拉黑。

阿强报警。警方调查发现，阿珍的背后是一个诈骗团伙。所谓“阿珍”，只是该团伙的一个“马甲”。

经查，马某伙同任某(另案处理)，先后招揽江某、翁某等6人，以非法占有为目的，通过电信网络技术手段，假借婚恋交友之名，在婚恋交友平台上以女性身份添加男性被害人后，以情侣间赠送礼物等名义，骗取被害人在马某及任某开设的十余个微店中高价购买玩偶、零食、化妆品或假冒的高档手表、玉石、钻戒等，由微店寄送至“女友”指定的地址，但收款后未实际发货交易，以此手段诈骗他人钱财共计200余万元。

法院经审理认为，马某等人以非法占有为目的，伙同他人采用虚构事实、隐瞒真相的方式，多次利用互联网实施诈

骗，骗取他人钱财共计200余万元，其行为均已构成诈骗罪。马某为主提供启动资金、场地、电脑等，组织人员实施诈骗，在共同犯罪中起主要作用，系主犯。

最终，综合考虑各被告人犯罪行为的性质、情节、危害后果等法定、酌定量刑情节，翔安区法院判处被告人马某有期徒刑十年六个月，并处罚金10万元，其他被告人被判处有期徒刑七个月至十个月不等有期徒刑并处罚金。同时，责令马某等人退赔被害人经济损失，违法所得予以没收。

法官提醒，不要轻易向未曾谋面的网友大额转账。一些骗子为了取信于人，不仅会编造各种故事，甚至会展示虚假的真人照片、虚假的身份证、虚假的营业执照等佐证材料。以结婚为目的进行网络交友时，在向对方转账前更要三思而后行，以防被骗，人财两空。

住酒店也能学反诈知识

滨北派出所和君铭酒店联合推出反诈主题客房

晨报讯(记者 彭怡郡)近期，由滨北派出所和君铭酒店联合推出的反诈主题客房正式上线。反诈打卡点、主题宣传标识……走进反诈主题客房，各类反诈宣传随处可见，为市民游客带来带沉浸式体验。

为创新反诈宣传方式，打通宣传“最后一公里”，滨北派出所将宣传触角延伸至酒店、学校等场所，反诈主题客房就是宣传创新的重要实践之一。

据了解，君铭酒店共有10间反诈主题房间。反诈主题房间内，反诈打卡点、宣传视频、宣传标识等特色宣传手段一应俱全，就连抱枕、墙壁上都印了滨北派出所反诈宣传卡通形象。市民游客入住反诈主题客房，参与反诈答题，还能享受价格优惠。

“反诈宣传很有特色”“沉浸式体验，让反诈宣传深入人心”……市民游客入住后纷纷为反诈主题客房点赞。

福建省八闽拍卖行有限责任公司拍租公告

定于2023年5月5日9:00在中拍平台公开拍租:翔安区西岩一里3号246单元不超过5年租赁权,起拍价及竞拍保证金等详见中拍平台《拍品清单》。看样时间:2023年4月29日-30日,缴交保证金及报名截止时间:2023年5月4日17:00,报名地址:同安区西池一里77号之一,咨询电话:0592-7370977,网址:http://www.bmpaimai.com/。

福建省八闽拍卖行有限责任公司拍租公告

定于2023年5月5日10:00在中拍平台公开拍租:同安区中山路105号房屋、同安区中山路105-2、105-3、105-7号店面5年租赁权。起拍价及竞拍保证金等详见中拍平台《拍品清单》,看样时间:2023年4月29日-30日,缴交保证金及报名截止时间:2023年5月4日17:00,报名地址:同安区西池一里77号之一,咨询电话:0592-7370977,网址:http://www.bmpaimai.com/。

福建省九益通拍卖有限公司竞价公告

定于2023年5月25日9:30在厦门市公共资源网(网址:http://120.41.36.88:6100/ggzyscpz/)举办:同安城投公司10宗代管房产2-3年经营权竞价会。起拍价及竞拍保证金等详见竞价清单(交保证金截至:2023年5月23日17:00),看样时间:2023年5月11日-12日,报名时间:2023年5月24日9:00-16:30,报名地点:同安区祥桥路78号一楼收费管理处。咨询电话:0592-7370977,网址:www.xmzyjy.cn、www.jytpaimai.com。