

# 房东成为城中村治理“新密码”

## 同安观察

晨报记者 林燕萍

同安区城中村现代化治理正如火如荼进行中,多个社区面貌焕然一新。在众多工作人员中,一群房东志愿者引发关注。

近日,同安区成立了第二批房东志愿服务队——凤岗社区房东志愿服务队、西塘社区房东志愿服务队、四口圳社区房东志愿服务队、丙洲社区房东志愿服务队。这些房东志愿者化身宣

导员、督导员、维序员、服务员,成为城中村现代化治理的“新密码”。

同安在引导村民自治上找准“全民”“自治”“参与”的突破口。当地不少城中村出租房多,人口集中、结构复杂。结合当地特点,同安充分发掘房东这一群体的力量,组建房东志愿服务队。

据了解,自去年3月首批房东志愿服务队成立以来,同安强调激活与培育房东协会志愿组织参与社区治理,联合社区居委会、派出所、综治办、消防、城管等部门建立联动合作机

制,构建精细高效文明创建治理体系。

去年,同安区委文明办积极发动房东志愿者参与文明创建工作,实行每天参与“30分钟文明创建”制,即每名房东每天花30分钟左右,履行文明创建8项义务,包括落实出租房“门前三包”、自觉维持干净整洁有序的居住环境、清洁出租房内卫生环境等,把文明创建的“大事”细化为房屋管理、秩序维护这些“小事”。

房东与租户携手共治理,在美化家园环境的同时,进一步推动社区共建共治共享文明成果。



同安区第二批房东志愿服务队成立。

## 同安区大同街道后炉社区党委书记、居委会主任许美美： 迈好“小碎步” 推动“大治理”

### 我与社区书记有约

系列报道

晨报记者 曾雅欣

“五星红旗迎风飘扬,胜利歌声多么响亮……”端午前夕,同安区大同街道后炉社区居委会热闹非凡,掌声不断。90余名老党员载歌载舞,志愿者们贴心服务,温馨动人。

“社区老年人多,百家宴和党员读报等活动都备受欢迎。”后炉社区党委书记、居委会主任许美美告诉记者,依托新时代文明实践站,社区每个月常态化开展各类活动,拉近了居民之间的距离,增进了邻里之间的情感,“和谐后炉”建设效果显著。

活动现场,不少居民发挥一技之长,主动参加节目表演。多

才多艺的居民在后炉社区不计其数,为社区工作增添了无穷力量。“要带有意识地去入户,这是我常和社区工作者提倡的。”许美美在后炉社区工作已有14年,在她看来,走进居民家中,不仅能深入了解诉求、化解邻里矛盾,还能挖掘出社区“能人”,推进社区工作更好开展。

有了人,还要有阵地。每月16日,在后炉社区读报点,党员志愿者自发开展读报活动。在许美美的带领下,简易的党员读报点经过升级改造,化身设施完善的“睦邻亭”。

与此同时,后炉社区致力于推动阵地前移,打造家门口的“共享空间”。据了解,当前社区



许美美(左)与老党员亲切交谈。记者 曾雅欣 摄

正整合利用辖区现有空间资源,因地制宜打造多个“睦邻点”,暨“居民自治互助站”,吸引更多老党员、退役军人等参与社区治理,让“睦邻点”成为社区建设的议事园、邻里互助的温馨园、文体活动的快乐园。

“建阵地,引人气,达到居民自治是我们的小目标。”许美美表示,后炉社区将迈好“小碎步”,做到循序渐进、更新发展,在一点一滴中培养居民参与社区治理的意识,让居民更有社区归属感。

## 落实“门前三包” 提升城区“颜值”

晨报讯(记者 周莉)深耕细作“门前三包”,用心绘就文明风景。近日,“思明习惯 文明有礼”2023年思明区市民文明素养再提升“门前三包”专项行动在禹悦汇商场中庭正式启动。

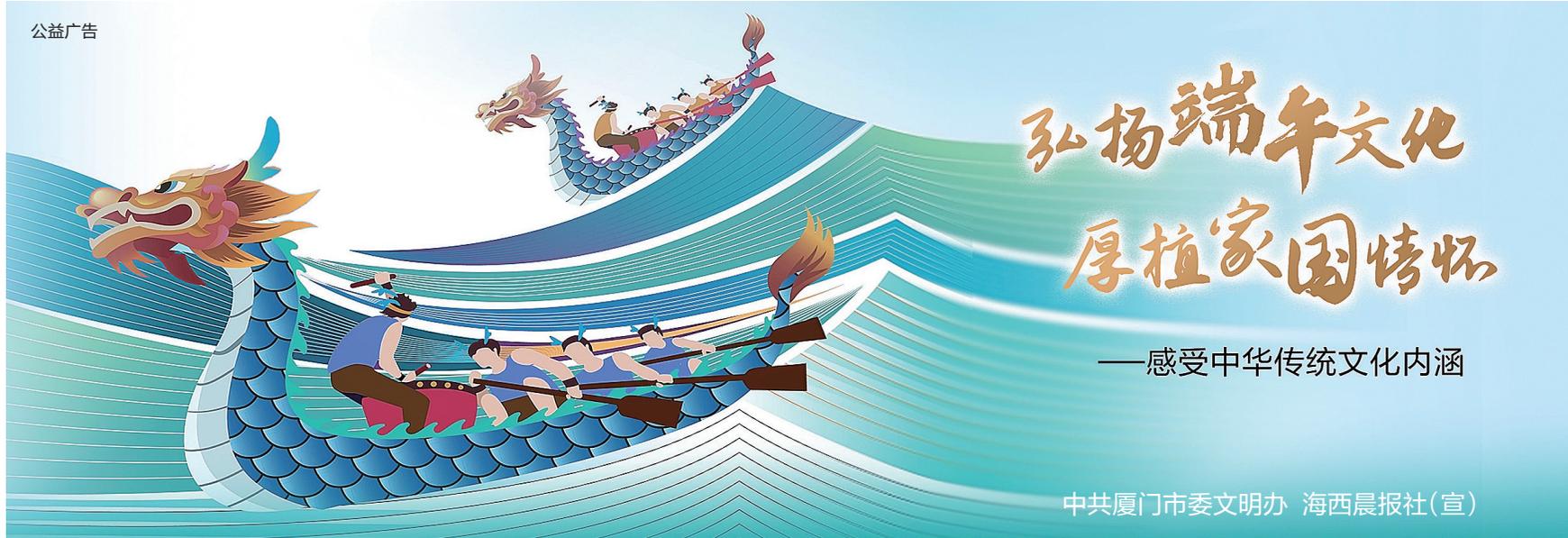
记者了解到,现场除了精彩的节目,还有一场别开生面的访谈,城管局代表与市民、商家面对面交流,分享经验。

现场为思明区“门前三包”商家自治联盟授旗,思明区十佳“门前三包”示范店获表彰。

活动最后,由城管队员带头,志愿者、市民等携手开展城管工作体验活动等,宣传、劝导落实“门前三包”,共同守护城区“颜值”。

值得一提的是,思明区还推出文明积分卡,邀请广大市民参加10项文明素养提升主题活动,以文明积分方式兑换文明礼包,争做城市文明代言人。

公益广告



## 弘扬端午文化 厚植家国情怀

——感受中华优秀传统文化内涵

中共厦门市委文明办 海西晨报社(宣)