

# 厦门正加快推进40个城中村电力改造提升工作,预计明年完工 旧貌换新颜 供用电更智能

晨报记者 柯小娇 林逸君  
通讯员 郭芷祯 许铭拓

电网高效、有序地运行,对一个地区经济的发展及改善民生有着不可替代的作用,解决好城中村的供用电可靠性对城市高质量发展至关重要。

去年6月,厦门市委、市政府从提高城市发展质量、实现城中村可持续全面发展角度出发,全面启动城中村升级改造。国网厦门供电公司积极响应,成立城中村电力提升改造指挥部,紧密融入“三大三先”省级高质量发展示范电网建设,持续深化政企协同,加快城中村电网改造升级,提升新时代城乡电力一体化水平,助力城中村现代化治理,努力打造城中村电力升级改造经验样本。

截至目前,已改造完成7个村,并推进40个整村改造,累计落实改造资金10亿元,新增供电容量26090千伏安,新建投运或扩建17座城中村站房,更新供电线路总长达26公里。

## 破解“蜘蛛网”打造“无线美”

最近,湖里塘边居民发现社区又变了样,原先横七竖八、杂乱不堪的“蜘蛛网”缆线不见了,视野宽阔了,环境更美了。“以前社区各类线路比较杂乱,不仅不美观,也存在安全隐患。”社区居民陈先生表示,现在缆线捋顺了,居民的心也顺了。

塘边社区周边生活设施配套齐全,辖区内还有一个工业园区,社区近2万人中,约有1.7万人是



国网厦门供电公司运维人员对改造中的塘边社区电力设备进行启动送电。

冯祯鑫摄

厦门人(租客多)。随着居住人口增多,社区中各种缆线变得杂、乱、密,电网负荷明显不足问题凸显。

“通常来说,小区里平均一只电表约有4个客户,但塘边社区平均一只电表就有20多个客户。”国网厦门供电公司湖里供电服务中心配电运维二班副班长陈春生表示,每年6月-9月迎峰度夏期间,塘边社区涉及停电和设备问题诉求就会增多。

为保障用电安全,美化城中村环境,今年2月起,国网厦门供电公司结合湖里区城中村更新改造项目,在塘边社开展电力设施升级改造工作。

改造过程中,国网厦门供电公司采取“一村一策”,结合塘边社区建筑狭长形分布的区域特点,全新规划塘边网架,将原来架空电缆混合型线路改造为钻石型配电网

的次干环,并通过原址扩容、杆变落地、新增配变等措施,彻底整治清除“蜘蛛网”,保障用电安全。

“我们先建成整村新的电网系统,再逐步改接负荷、有序过渡新旧电网系统,尽量做到少停电、短停电,并对停电涉及用户及时做好沟通和提醒。”陈春生介绍,这样的方式虽然增加了供电员工的工作量,但能够最大化降低改造过程中对居民的影响。

此外,国网厦门供电公司积极做好政企联动机制,与街道、社区密切配合,通过获取常住人口、流动人口网格大数据,精准匹配各台区下的用电户数和用电容量,使设计、施工等都有较清晰的参照依据,提升改造质量和效率。

历经5个多月的改造,国网厦门供电公司在塘边社区新建7台环网柜、13台箱式变,改造后容量

增加5580千伏安,改造690台表箱、10动力箱,解决了8个重过载台区,满足了塘边社区远期用电增长需求。

## 首次应用低压柔性互联技术

近日,在思明区黄厝社区塔头村,一套低压柔性直流互联装置落成,将于年内投运。这台类似小型集装箱的设备,是厦门城中村首次探索应用低压柔性直流互联技术。

柔性直流输电不同于常规交流输电系统。据厦门供电公司思明供电服务中心配电运检二班班长肖健介绍,“投运后,将为城中村提供更加稳定可靠的供电,对用户来说,最直观的体现就是实现用户零停电感知。”

黄厝片区是厦门旅游热门景点,旅游业发达,城中村内民宿

多,用电需求大。在传统交流配电网中,系统设备利用率低,可靠性下降,存在供电区域不平衡问题;电动汽车、分布式电源等直流设备需要增加交直流变换环节才能接入低压配网,降低了接入的便捷性,影响供电效率。

为此,国网厦门供电公司率先采用柔直装置进行多馈线闭环运行,在遇到馈线过载或故障检修时,能够经济、安全地实现负荷转移,大幅减少转移过程的短时供电中断,同时可灵活控制系统潮流,实现多馈线间的负荷均衡,优化电网的供电能力,实现重要负荷不间断供电,保障居民用电更稳定、可靠。

“该装置设备留有快速接口,可直接连接移动发电车,即插即用,减少转换环节。”肖健介绍,国网厦门供电公司还为塔头村20多台变压器装上智能终端,就像给变压器加了监控器,可以提前发现隐患,研判故障点,提高抢修效率。

此外,思明区东坪山东山村的低压交直流柔性互联设备也基本完成。眼下,全市还有40个城中村正在加快推进电力改造提升工作,预计将在明年内全部完成。自厦门开展城中村电力提升改造工作以来,国网厦门供电公司已陆续完成后浦社、渐美村、塘边社、卢厝社、小东山社、古塘垵、田墘等7个城中村的整村电力提升改造,改造后的城中村将进一步融入所在网格片区的高能效配电网建设,使其村内网架成为钻石配电网的组成部分,实现城市电网可靠性整体提升的目标。

## 厦门将打造更多完整社区

晨报讯(记者 叶子申)前日,厦门市建设局召开厦门市完整社区项目建设新闻发布会。记者从会上获悉,近年来,市建设局以老旧小区改造为抓手,着力打造安全健康、设施完善、管理有序的完整社区,取得了良好成效。位于湖里的东荣社区近日便被住建部等7部门列为全国首批106个完整社区建设试点之一。

2022年,住房和城乡建设部办公厅发布的《完整居住社区建设指南》明确,完整社区是指在居民适宜步行范围内有完善的基本公共设施、健全的便民商业服务设施、完备的市政配套基础设施、充足的公共活动空间、全覆盖的物业管理和健全的社区管理机制,且居民归属感、认同感较强。



东荣社区基本公共设施齐全。

2022年,厦门遴选东荣片区作为完整社区试点。东荣片区面积约0.82平方公里,包含37个老旧小区、6500户居民。“我市创新模式、整合资源、完善机制,升级打造完整社区样板。”市建设局相

关人士表示,目前,东荣片区项目建设初显成效。

市建设局表示,将以东荣完整社区为样板,在全市范围进一步筛选符合条件的社区,精心打造更多完整社区。

## 厦门20个小区拟入选“美好家园”

晨报讯(记者 叶子申)日前,厦门市2023年“美好家园”项目名单公示,瑞景公园、瑞丽花园、福达里小区等20个小区入选。

这批“美好家园”分布在岛内外,其中,思明区9个、湖里区1个、集美区7个、海沧区2个、同安区1个。

据介绍,“美好家园”的评价体系严格,原则要求共有9项,包括小区业主对物业管理满意度高,满意度位于全市前5%;小区环境整洁,共有设施设备维护到位,无违章搭建、占用堵塞消防车通道等现象,实

现垃圾分类投放和收集;小区物业服务标准、收费、公共收益收支情况等信息公开规范,物业费收费率不低于95%等。

近年来,我市大力打造一批“美好家园”。去年年初,全国100个“加强物业管理 共建美好家园”典型案例公布,厦门市思明区瑞景公园、同安区古龙御园小区入选全国“美好家园”。据市建设局介绍,按照有关要求,到今年年底,我市将建成一批服务优良、管理规范、环境宜居、特点鲜明、群众满意的“美好家园”小区,以点带面,促进住宅物业管理水平提升。