

# 精准靠前服务 为乡村振兴赋能

## 厦门市市场监督管理局指导乡村品牌建设,推动“一村一品”特色产业发展

### 市场监管 在行动

晨报记者 彭怡郡  
通讯员 林旭颖 陈雪松

“鹧鸪饭”“姜母鹧鸪”“麻油鹧鸪”“鹧鸪汤”……各种做法的鹧鸪美食香味扑鼻,令人垂涎欲滴。11月14日,首届鹧鸪文化节暨乡村振兴项目推进会在新圩镇后亭村举行,后亭村“一村一品”鹧鸪特色产业发展带来的丰硕成果,给大家留下了深刻印象。

以“小鹧鸪”撬动“大产业”,带动乡村一二三产业全面振兴,离不开市场监管部门的精准靠前服务。在厦门市市场监督管理局、翔安区市场监督管理局的大力推动下,通过指导成立村集体经济共富载体、注册品牌商标等方式,后亭村摆脱了“无村财收入、无集体资产、无特色产品”的历史,提前两年完成“村财创收超50万元”的目标,成为翔安第一

个村集体收入突破50万元的“经济薄弱村”。

### 引导打造商标品牌 助推村集体经济创收

产业兴旺,品牌建设是关键。“推进发展‘一村一品’,是市场监管部门助力乡村振兴的重要举措之一。”市市场监督管理局相关负责人表示,近年来,市场监管部门积极提升服务意识,通过充分挖掘区域特色产品、及时引导乡村打造商标品牌和地标产品等,促进产业做大做强。后亭村就是一大生动实践。两年前,后亭村的特色产业发展还很薄弱,到如今已拥有厦门市唯一一个规模化鹧鸪养殖基地,并形成“鹧鸪孵化—养殖—生鲜—预制菜—餐饮”的全生态特色产业链。

为强化村民的品牌意识,市场监管部门还深入村民家中,手把手协助村民做好注册商标等工作。“特别感谢市场监管人员‘保姆式’的帮扶指导,让我能在短时间内注册‘紫云鹧鸪’商标,进一步实现品牌价值。”后亭村乡村产



翔安区市场监督管理局局长许子翼(右)与后亭村党支部书记黄加为后亭鹧鸪店揭牌。

业带头人黄春景激动地说道。

值得一提的是,2021年以来,翔安区市场监督管理局指导后亭村注册“兴亨”“翔兴亨”“紫云鹧鸪”等5个商标,被许可使用古宅大蒜地理标志商标,为优质农家稻米、金钻梨梨、鹧鸪等特色产品赋予品牌价值,助推农户增收、村集体经济创收。

### 精准助力靶向施策 培育壮大乡村特色产业

“市场监管部门主动送服务

上门,为企业发展出谋划策,让我们实实在在感受到惠企服务的温暖。”后亭村“翔兴亨”品牌大米加工厂相关负责人说,今年9月,在日常走访中,翔安区市场监督管理局发现该厂生产的产品没有标准化包装,制约了企业进一步发展。在深入了解产品制作过程后,监管人员指导企业做好产品标准化包装,这让工厂获得了更多有效订单,更让乡村的农家稻米拥有了品牌溢价。

这仅是市场监管部门通过精

准助力、靶向施策壮大农特产业中的一个缩影。今年2月,在得知后亭村金钻梨园想申请注册餐饮店后,翔安区市场监管局主动上门服务,实地考察场地设施设备情况,指导村民提前规划,避免出现施工后不符合规范再度整改的情况,达到了“降本增效”的有益成果。

在“发展新型农村集体经济,发展新型农业经营主体和社会化服务,发展农业适度规模经营”等方面,市场监管部门向来不遗余力。厦门市场监管部门驻后亭村干部林建斌博士经过充分调研考察后,指导后亭村成立厦门市兴亨建设发展有限公司,成为后亭村首个村集体经济共富载体,以企业化运作乡村农特资源。翔安区市场监督管理局与后亭村干部共同打造“圩日”直播,为后亭村农特产品销售引入电商发展新模式。

下一步,市场监管部门将持续发力,立足地域优势,大力挖掘特色农产品资源,全方位助力辖区乡村特色产业高质量发展,为乡村振兴赋能。

## 思明区法院发布民间借贷审判白皮书及典型案例

# 防范民间借贷纠纷可以这样做

晨报记者 黄晶晶 通讯员 思法

昨日上午,思明区法院发布民间借贷审判白皮书。白皮书显示,2020年以来,思明区法院共受理民间借贷案件11142件,涉案总标的金额近114亿元。

据介绍,思明区法院通过案件审理,深入分析总结民间借贷纠纷中的突出问题及主要风险,包括:信贷资金转贷潜藏的合同无效风险、结算型借贷案件当事人证明责任高、涉老年群体缺乏借贷风险防范和证据意识、公告送达借贷案件被告的败诉风险、涉身份关系借贷难认定、担保责任约定不清难以保障债权等。

对于社会公众如何防范民间借贷纠纷,思明区法院梳理了六点提示建议:一是核实身份信息,谨慎出借资金;二是规范合同约定,注意留存证据;三是严格款项交付,降低举证风险;四是警惕高息诱惑,合理约定利息;五是妥善设定担保,采取增信措施;六是树立信用意识,依法诚信诉讼。

同时,思明区法院通报了八

大典型案例。记者摘取其中2个案例,帮助大家增强自身投资风险意识、防范意识和依法维权意识。

### 案例一

#### 夫妻间借款并签下借条 离婚后借条仍有效

程某与周某结婚逾二十载,夫妻俩分别经营了两家规模不小的公司。有一次,程某公司接了个大工程,需提前垫付工程款。因资金不足,程某便要求周某代垫1000余万元资金。随后,程某公司向周某出具了一张借条,写明了借款金额、借款用途并约定了利息,程某也分别在法定代表人和连带保证人处签名、按了手印。两年后,程某与周某离婚了。于是,周某手持借条,向法院起诉,要求程某公司偿还本金并支付利息,并要求程某承担连带担保责任。

法院认定程某的公司与周某之间的借款事实真实存在。借款发生在程某与周某婚姻关系存续期间,应视为双方约定处分夫妻共同财产。程某与周某的离婚协议亦明确约定各自名

下的公司债务由各自承担。据此,思明法院判决程某的公司向周某偿还借款1000余万元并支付利息,程某就上述公司债务承担连带清偿责任。

### 案例二

#### 法定代表人借的钱 公司需要一起还

某建材贸易公司的唯一股东、法定代表人李某向张某借款50万元,款项转入李某的个人银行账户后,李某用于向某防水工程公司购买防水材料。事后,双方发生纠纷,张某向法院起诉李某、某建材贸易公司。

法院经审理认为,李某、某建材贸易公司确认案涉借款用于向某防水工程公司购买防水材料,并确认除某建材贸易公司外,李某未经营其他涉及防水材料的公司,同时某建材贸易公司为某防水工程公司的代理商;此外,某建材贸易公司为一人公司,李某为股东及法定代表人,公司经营范围又包括防水工程施工。基于前述事实,法院依法认定,某建材贸易公司应与李某共同承担还款责任。



对“假水”玩具进行下架处理。

## 形似饮料的“假水”玩不得

晨报讯(记者 彭怡郡 通讯员 曾之宜)近段时间以来,形似饮料瓶的“假水”玩具受到孩子追捧。日前,海沧区市场监督管理局在一家超市现场检查时发现,这些玩具与文具杂物等摆在一起。执法人员要求商家立即整改,商家积极配合,现场将剩余“假水”玩具下架。

执法人员表示,虽然“假水”玩具外包装上有“不可食用”的标识,但仍具有很强的迷惑性,儿童很有可能把这种玩具当成饮料误食。这款玩具标注的主要成分是水、聚乙烯醇(PVA)、色素、保湿

剂等,但普遍存在硼元素含量较高的情况,有的还含有异噻唑啉酮类防腐剂,误食后容易影响儿童健康。即使不被误食,频繁接触防腐剂等成分对儿童健康也存在风险。

市场监管部门提醒,“假水”等软泥玩具产品安全隐患较多,若购买此类玩具,务必选购产品外包装有中文标明产品名称、厂名、厂址等的正规厂家生产的玩具,并按使用说明操作,不要购买“三无”玩具。如遇问题产品,可拨打12315向市场监管部门投诉举报。

## 福建省九益通拍卖有限公司拍租公告

定于2023年11月30日9:00在中拍平台公开拍租:翔安区市场巷5号租赁权,起拍价及竞拍保证金等详见中拍平台《拍品清单》。看样时间:2023年11月23日-24日,缴交保证金及报名截止时间:2023年11月29日17:00,报名地址:同安区西池一里77号之一,咨询电话:0592-7370977、13950025558,网址:www.jytpaimai.com。

投资有风险入市需谨慎