

846套公租房接受申请

涉及雍厝公寓、后吴公寓等,租金按市场价70%收取

晨报讯(记者 叶子申)昨日,厦门市市级公共租赁住房2023年第十批、第十一批租赁方案发布,共846套房源接受申请,租金均按照市场价的70%收取。

按照方案,第十批公共租赁住房房源为雍厝公寓项目,房源260套,租赁期限为3年。雍厝公寓的房源均为一房型,建筑面积为45—47平方米。套内配套比较完善,租户可拎包入住,租金为19.6元/㎡/月。这批房源的申请时间为12月4日至7日,12月15日摇号。

第十一批公共租赁住房房源为洋唐居住区B05地块、后吴公寓、坑坪公寓、海新阳光公寓、后溪花园项目,房源共586套,租赁期限为3年。这批房源的房型为单间公寓、一房型、二房型等,面积最小的21平方米,最大的68平方米。多数房源套内配备比较完善,但后吴公寓项目有18套房源未配置家具家电,空屋出租。



厦门发布两批次公租房租赁方案。图为雍厝公寓。

租金方面,后吴公寓、坑坪公寓、海新阳光公寓、后溪花园房源市场租金标准价均以住宅部分第三层作为标准层,洋唐居住区B05地块房源市场租金标准价以住宅部分第六层作为标准层,并根据楼层高度相应调整

(楼层调节系数为0.002)。

据了解,两个批次公共租赁住房的申请对象均为在厦稳定就业的无住房职工,由职工所在单位作为申请单位统一申请。参与单位集体申请的职工须符合以下条件:在厦无住房且未享

受政府其他住房优惠政策(含新就业大学生“五年内五折租房”租金补贴);申请职工应当与申请单位签订1年以上(含)的劳动合同或者其他用工关系的合同,且在申请单位缴交社保,社保归属地为厦门市。

相关新闻

“5年5折租房”惠及5.3万名青年

晨报讯(记者 叶子申)我市“5年5折租房”政策有新变化。记者从厦门市住房局获悉,“5年5折租房”政策中,“需在厦门首次就业一年内申请保障资格”的要求将于2024年1月1日起执行。2021年1月1日后首次在厦就业(创业),符合条件但还未申请保障资格的保障对象,还可以在在今年12月31日前申请。

据市住房局介绍,“5年5折租房”政策在制度设计、保障范围、受理方式等方面全面创新,补贴力度位居全国前列。2021年12月10日正式受理以来,我市已发放“5年5折租房”租金补贴8个批次、4.06亿元,为5.3万名(11.3万人次)新在厦就业(创业)大学生提供租房保障。

厦门港项目入选交通强国试点

晨报讯(记者 叶子申)近日,交通运输部公布了第一批14个港口功能优化提升交通强国专项试点项目,“厦门港高品质邮轮码头及智慧、绿色港口建设提升”成为福建省唯一入选项目。试点旨在聚焦已建港口码头功能改造和能力提升、智能化改造、绿色低碳改造,通过开展专项试点,以点带面,推动“老码头”焕发“新活力”。

近年来,厦门港智能化水平持续提升,形成以智能制造、数字技术、科技创新赋能港口高效运转的格局,先后建成全国首个自动化码头、完成全国首个传统集装箱码头全智能化改造、入围交通运输部智慧港口示范工程等。

今年,厦门港口管理局制定《厦门港信息化和智能化提升方案》,初步生成信息化、智能化提升项目18个,梳理《厦门港2023—2025年智慧化改造和智慧系统建设工程项目清单》,并组织编制《厦门港智慧港口高质量发展规划》,大力推动智慧港口体系化、规模化建设和改造。绿色港口建设是厦门港对发展港口先进生产力的一项探索与实践,对实现碳达峰碳中和目标、守护绿色可持续海洋生态环境有着重要意义。

相关新闻

嵩屿码头创新纪录

迎来本年度第100艘次20万吨级集装箱船舶



“地中海泰萨”轮靠泊嵩屿码头。

晨报讯(记者 王温萍)近日,厦门港嵩屿码头迎来20万吨级集装箱船舶“地中海泰萨”轮(MSC TESSA)首次靠泊。至此,嵩屿码头本年度已顺利接靠20万吨级集装箱船舶100艘次,创历史新高。

“地中海泰萨”轮在嵩屿码头装载约5000标箱货物后,于次日凌晨离港,开往马来西亚、

斯里兰卡等多个“一带一路”国家的主要港口,让沿线人民便捷地享用来自中国的优质产品。

作为厦门港服务超大型集装箱船舶的核心作业港区,嵩屿码头自2012年起便开始接靠20万吨级集装箱船舶,至今已服务该类型船舶超670艘次。

我市成立英烈精神宣讲团

晨报讯(记者 顾婧凌 通讯员 赖响亮)昨日,厦门市退役军人事务局召开英烈精神宣讲团成立暨培训班开班仪式。会上,厦门市英烈精神宣讲团正式授旗成立,宣讲团成员由吴义满、李曙光、郑道节等65名同志组成。

厦门是一座英雄辈出、遍布红色足迹的海滨城市,涌现出罗扬才、刘惜芬等英雄人物,流传着“5·25 破狱斗争”等红

色故事。我市从英烈的亲属、各级烈士纪念设施保护单位工作人员、老兵宣讲团中遴选65人,建立英烈精神宣讲员队伍,并聘请党史、法律专家,为宣讲团提供专业指导和法律支援。

据厦门市英烈精神宣讲团团长吴义满表示,宣讲团将持续开展多种形式的业务培训,进机关、进学校、进军营、进企业、进社区、进村居,让英烈精神在厦门发扬光大。

厦门市宪法宣传周昨启动

晨报讯(记者 黄晶晶 通讯员 林菁)昨日,2023年厦门市宪法宣传周启动仪式在中山路举行。本次宪法宣传周以“大力弘扬宪法精神,建设社会主义法治文化”为主题,积极营造宪法学习宣传的浓厚氛围。

活动由中共厦门市委全面依法治市委员会办公室、中共厦门市委宣传部、厦门市司法局主办。

启动仪式通过群众喜闻乐见的表演形式,将弘扬宪法精神、凝聚社会正能量、实施精准普法助力美好生活的故事搬上

舞台,为观众带来了一场生动有趣的法治文化视听大餐。

活动现场公布了“法治厦门”主题词人气最高的十条作品,并为入选第九批“全国民主法治示范村(社区)”的思明区开元街道深田社区、海沧区海沧街道温厝社区、同安区汀溪镇顶村村等三个村居以及厦门市首届十佳百优“法律明白人”、厦门市第二届十佳“依法治理典型案例”颁奖。

现场还设置了游园项目,市民通过有奖问答、法律咨询,更深入地了解、学习宪法知识。