

让城区面子“更靓”里子“更实”

今年以来,湖里区拆除“两违”3793起,面积约7.69万平方米

晨报记者 雷好
通讯员 李勇辉 林元华

高崎社2009号附近,简易库房“一拆而尽”,街巷变得整洁敞亮;台湾街和吕岭路交叉口,两层结构历史违建轰然倒塌,口袋公园建设近在咫尺……从开展“四打通”到拆除历史违建,再到严控新增违建,湖里区城市管理局(以下简称“湖里城管”)从“细节之美”入手,点缀城市风景线。今年以来,湖里区共拆除“两违”3793起,面积约7.69万平方米,让城区面子“更靓”、里子“更实”。

全力以赴

城中村变“城中景”

城中村是城市的“毛细血管”,但一直以来由于种种问题而被诟病,如道路狭窄、消防通道被堵塞、管线杂乱等。为打通“毛细血管”,让城市“四通八达”,湖里区奋力开启为期50天的“空间梳理和四打通”攻坚战。

这里的“四打通”,是指打通环村车道、打通环村步道、打通楼栋间的巷道、打通断头路。根据区委区政府统一部署安排,湖里城管配合街道开展城中村综合改造,抽调29名包保干部职工入驻网格,全面摸排“四打通”点位,逐一编号落图。大到一个围挡、一处违建,小到一张乱张贴、一处广告牌,他们都不忽视。

“环绕这栋楼的小巷被堵十几年了,没想到能恢复原貌,终于不用绕路走了,还真有点不习

惯。”居住在高崎社的陈先生感慨道。原来,就在十多天前,城管殿前中队对其居住的楼房四周围挡砖墙、简易库房、木板、铁栅栏等进行全面拆除,陈先生生活多年的小巷焕然一新。

类似的拆除还有不少。随着一个个堵点被疏通,一个个被占据的空间被清空,后埔社、殿前社、后坑社等城中村焕然一新。

“每个封点、堵点、占点被疏通,都是来之不易的,需通过专班人员与执法人员一次次实地走访、一次次与群众交流沟通。通过讲政策、分析利弊,居民顾虑才会渐渐消除。”湖里城管相关负责人介绍。据了解,结合点状征收、拆违、清杂等行动,湖里城管全年共拆除城中村“两违”3270处,面积约5.91万平方米,还拆除了乱设广告牌2421块。

攻坚克难

啃下历史“硬骨头”

开展“空间梳理和四打通”攻坚战的过程中,总会遇到一些“硬骨头”“老骨头”。在后坑前社,一栋自建房一层店铺存在长期违建。“自建房一层有4个店铺,其中2个店面被外扩,屋顶搭建了铁皮雨棚。”城管金山中队相关执法人员介绍,外扩的建筑是砖混结构,占地11平方米左右,因时间久远,雨棚铁架已锈迹斑斑,不仅影响市容市貌,还存在安全隐患。后坑社区纳入国家级城市更新试点,该处违建也被列入改造范围。为此,城管执法人员联合



后埔社历史违建被拆除(左图),之后被改造成摊规范点(右图)。

拆迁组工作人员共同发力,对业主及门店承租方采取上门分发宣传册、面对面交谈及电话劝说等多种方式,促其同意配合拆除。

在台湾街和吕岭路交叉口,一处20多年历史违建于近日被拆除。这是一处两层的砖石和铁质结构的历史违建,原是某餐饮店老板在二十年前搭建,后又陆续扩建,用于快餐店经营。该违建位于天地公司已征迁地块,早就计划做口袋公园,但一直无法推动。为妥善解决此问题,城管江头中队于两年前就开始与天地公司、餐饮店经营者进行反复沟通、协调。最终,各方达成一致,违建也被顺利拆除。

“我们以存在安全隐患、群众反复投诉及重点区域的历史遗留违建为重点,攻坚克难,及时拆除历史遗留‘两违’。”湖里城管相关负责人介绍,今年以来,湖里城管

拆除历史违建3131起,面积约4.53万平方米。其中,拆除城中村历史违建2951起,面积约3.78万平方米。

加大巡查

新增违建“零容忍”

拆违的根本目的是要提升市民生活质量,提升湖里城区品质品位。因此,对任何新增违建,执法部门绝不容忍。“对新增‘两违’,发现一处,就拆除一处。”湖里城管相关负责人介绍。

长浩路某汽车城违建被执法人员连拆三次,只因当事人一直抱有侥幸心理,妄图保留甚至新增违建。11月14日,城管殿前中队执法人员巡查到此,发现当事人借装修之名在门口立钢架结构,试图扩建。劝说无果后,执法人员组织彻底拆除了外立槽钢。没想到,没过几天,当事人又在室

内违规倒模板,执法人员再次对违建进行拆除。12月4日,执法人员夜间巡查到此,发现当事人“变本加厉”,在外立面扩建的槽钢甚至比第一次违建“长高长胖”许多,执法人员果断进行处置。当事人以为夜间执法力量相对薄弱,便利用深夜和凌晨加速抢建,没想到还是被逮个正着。

城管禾山中队执法人员在日常巡查中,发现钟宅南苑征迁安置小区某些住户违规倒板。该中队一直对小区违规搭建严管严控,执法人员加强与小区物业的联系并设立执勤点,每日对小区开展巡查,自交房以来已拆除违规装修23处。

据介绍,今年以来,湖里城管拆除新增违建662起,面积约3.16万平方米。其中,拆除城中村新增违建319起,面积约2.13万平方米。

两岸青少年相聚大嶝打棒球

晨报讯(记者 游丽娟)12月16日,2023年“海峡杯”青少年棒球邀请赛在大嶝中学棒球场圆满举行。本次比赛共设U12和U15两个组别,参赛队伍共计8支,参赛人数200余人。经过激烈的角逐,在U12组别中,金门县金宁中小学获得冠军,金门县中正小学获得亚军,厦门市瑞景小学获得季军,厦门市新翔小学获得殿军。在U15组别中,金门县金城中学一队获得冠军,金门县金城中学二队获得亚军,厦门市刘五店中学获得季军,厦门市大嶝中学获得殿军。

本次比赛由厦门市体育局、市教育局指导,厦门市棒垒球协会、翔安区关工委联合主办,大嶝中学承办,翔安区文旅局、同安区棒垒球运动协会、翔安区金門同胞联谊会等单位协办。

短暂升温后 厦门迎持续低温

晨报讯(记者 曾昊然)昨天,冷空气影响稍有减弱,太阳公公也出门上班了,白天厦门气温稍稍回升,各站点最高气温在17℃-20℃,其中厦门本站为19.9℃。但受晴空辐射影响,昼夜温差较大,当天市区最低气温在8℃-11℃,晚上出门寒意还是很足的。值得一提的是,昨日16时30分,厦门市气象台发布“低温预警Ⅳ级”,这是今年下半年厦门首个低温预警。

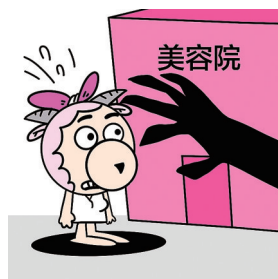
未来十天,厦门天气以晴好为主。今天因冷空气影响减弱,厦门气温略有回升,白天最高气温可达21℃左右。由于新一股强冷空气来袭,20日-25

日厦门将出现持续低温天气过程,最低气温降幅可达6℃-9℃。过程极端最低气温出现在23日清晨,岛内及岛外城区最低气温可达5℃-7℃,岛外靠山地区可达0℃-3℃,高海拔山区可达-3℃-0℃。26日起,冷空气影响减弱,厦门气温缓慢回升。19日-25日市区及海上风力持续较大,21日-22日沿海还有8级-10级东北大风,请大家注意防范。

○ 今天
多云
东北风4级-5级
14℃-21℃

开心果

陷阱
梓虹图



厦门市森林防灭火指挥部办公室

温馨提示:

一点星星火,能毁万亩林。进山入林注意野外用火安全。一旦发现火情,请及时施救,并拨打报警电话5204119或110。

森林火情报警电话:

5204119, 110

厦门海洋预报

12月19日

高潮时:04时09分和17时13分
低潮时:10时42分和23时20分

12月19日 白天

表层水温:18.0℃至20.5℃
厦门岛南部海域
有1.0米至1.8米 轻到中浪
九龙江口海域
有0.5米至1.0米 轻浪
厦门岛西海岸
有0.4米至0.8米 小到轻浪

厦门市海洋发展局
厦门海洋预报台

更多海洋预报信息请
扫描以下公众号:



厦门市海洋发展局
“厦门海洋XMHY”



厦门南方海洋
研究中心