多措并举 招商引资结硕果

同安区以“招商引资提质年”为抓手,持续招大引强

晨报记者 林燕萍
通讯员 黄静怡

华润喜力啤酒二期、红星美凯龙等5个10亿元以上项目签约落地;强化“基金+产业”招商,推动万皮思、溪木源区域总部等项目签约落地;盘活存量资产资源,成功招引中科海锐等12个“零地招商”项目,推动生成汇盛生物等12个增资扩产项目……今年以来,同安区招商引资工作亮点纷呈、收获满满。

以“招商引资提质年”为抓手,同安区坚持大招商、招大商,不断创新招商引资方式、拓宽招商引资渠道、优化营商环境,强化项目谋划全方位服务、引育全周期管理、落地全要素保障,持续招大引强、招新引优、招群引链,一只只“金凤凰”落在同安区这棵“梧桐树”上,为全面打造产城融合发展示范区蓄足势能。

“基金+产业”招商 助产业发展

11月初,“愉悦资本走进同安”项目对接会在同安新城举办。此次项目对接会为企业与同安区搭建了沟通交流的桥梁,也促成了植物标签项目落户同安。该项目专注研发健康食品饮料,已完成超过6000万元天使轮融资以及近2亿元A轮融资,估值超10亿元人民币。

万皮思集团也是愉悦资本牵线成功落地的代表项目。万皮思集团2018年成立于北京,在行业内率先切入“小吃升级”赛道,致力于打造由数字科技驱动的餐饮连锁平台级集团。目前,万皮思及其旗下供应链、数字科技、餐饮管理等公司业务已一并迁入同安区,以同安区为发展中心及根据地,成为同安经济高质量发展强劲的“新引擎”。

植物标签项目和万皮思集团的落地,离不开愉悦资本的推动引进。事实上,以基金撬动资本、招引优质产业,已成为同安经济高质量发展的“金钥匙”。依托厦门科学城基金湾区,同安区以梅花创投、愉悦资本、凯辉基金等项目为带动,着力扩大基金“朋友圈”,通过“以投带招”助力产业发展,“基金+产业”招商模式逐渐成为常态。

参投和落地基金34支,基金规模达163.86亿元……作为同安打造的金融产业链服务平台,厦门科学城基金湾区“吸金”能力备受瞩目,已成为同安吸引优质企业、驱动产业动能转换的重要引擎。

活动搭台强宣传 引来“金凤凰”

活动搭台,政府发力,引得“凤凰”来。记者了解到,今年1-11月,依托厦门市科技创新大会、全区招商大会、“9·8”投洽会等重大活动,同安共签约和储能源、华润啤酒二期、美图美术馆等52个项目,总投资454.7亿元。

一个个接续落地的项目背后,正是同安区在高位部署“招商引资提质年”活动、抢抓机遇培育新兴产业等工作中稳扎稳打的体现。今年以来,同安区梳理产业现状、招商政策等资料,借力“诗意厦门·悠趣同安”文化和旅游推介会及招商座谈会等活动,加大宣传推介,扩大同安知名度、影响力,吸引更多资本、项目、技术、人才聚集同安,助推全区经济社会高质量发展。

4月7日中科院理化所“低密度微球及其复合材料研究院”项目的启动建设,就是同安区加强平台招商的重要成果。在厦门市科技创新大会上,该项目签约落地厦门科学城,由厦门市科技局、同安区政府、中科院理化所、中科海锐(厦门)科技研究院有限公司合作建设,中科海锐(厦门)科技研究院有限公司负责具体运营。

据介绍,低密度微球及其复合材料研究院实力雄厚,研究团队已开发高折射率玻璃微珠、空心玻璃微珠、包覆微珠等多种先进无机非金属材料,其中多种微球及相关技术已实现产业化。经过多年的技术积累,该团队在低密度微球及其复合材料领域具有国际先进的自主知识产权,为产业化应用打下了坚实的基础。

同安区以厦门时代、海辰等龙头企业为引领,持续延链、补链、强链。夏海滨 摄

同安区强化平台招商。夏海滨 摄

织链成网 深化“链条化”招商

今年以来,同安区以链主企业、龙头骨干企业为引领,依托厦门科学城、同翔高新城建设规划,持续深化产业链招商,着力抓龙头、引总部、聚相关,形成上中下游配套的产业集群,力争在龙头企业、头部企业招商上取得突破。

从“一个带动一个”到“一个带动一群”,同安区持之以恒的高位推动,效果颇为显著。据统计,同安区聚焦资源禀赋挖潜、产业链群培育、龙头项目驱动,推动芯阳科技、溪木源等一批重点招商项目落地,项目总投资额约83.13亿元;同时,力促中能瑞新、植物标签等一批投资总额约为289.2亿元的重点在谈项目落地。

特别是在新能源新材料产业链方面,同安区以厦门时代、海辰等龙头企业为引领,持续延链、补链、强链,加快推动中能瑞新、和储能源等在谈项目签约落地。据悉,中能瑞新计划在同翔高新城同安片区落地总部公司、研发中心、未来上市主体,并建设年产30GWh的磷酸铁锂储能电池生产基地。该项目总投资约81亿元,其中固定资产投资约74亿元。项目达产后年产值约200亿元,年纳税约10亿元。

优化环境“稳”招商 打造投资热土

不栽梧桐树,难引凤凰来。为使签约项目更好地落地生根、开花结果,好的营商环境不可或缺。

一直以来,同安区坚持“一把手抓招商”不动摇,各部门致力于做好服务企业的“金牌店小二”,在深化企业服务机制,以服务实体经济为导向,建立完善主动上门服务、企业诉求快速反应、镇(街)走访企业情况报告等机制的同时,特别对重点企业、重点行业进行“一对一”定制化跟踪服务,落实项目对接、签约、落地、开工、建设、投产、达产七个环节“一条龙”服务,快速解决企业反映的问题,让企业放心投资、舒心创业、安心发展。

此外,同安区着眼于新型政商关系打造,在融资、企业上市、技术改造、市场开拓、人才引进和品牌创建等方面给予企业全力支持帮助,在投资、交通、就医、住房和子女入学等方面给予投资者全面优惠待遇,搭建起双向交流、共赢发展的合作平台。

同安区持续招大引强,为全面打造产城融合发展示范区蓄足势能。林芳流 摄