

“绣花功夫”让城中村变城中景

集美观察

晨报记者 宗琴

路灯亮了,道路宽了,杂乱无章的“天线”不见了,“家门口”的小花园成为“村中一景”……最近,集美区城中村改造不断“改出”社区新面貌,其中集美大社充分挖掘社区边角料,以“绣花功夫”开展改造提升,让边角料成为“城中景”。

清理垃圾、拆卸石头、铺设水泥……在集美大社渡南路4号,

工人们正如火如荼地忙碌着,再过不久,这里就将在他们的巧手下“变身”具有古早味的口袋公园。据了解,渡南路4号有460多平方米空地长期闲置,曾堆满垃圾杂物,不仅影响社区环境,也造成资源严重浪费。社区根据当地房屋特色,与居民沟通协商,在“修旧如旧”的基础上将这里打造成口袋公园,为居民营造“家门口”的高品质绿色休憩空间。

在尚青路13号,20多平方米的闲置空地也被充分利用,社区在改造过程中将其改为公共充电区,增设充电孔位10个,更加方便周边居民电动自行车、摩托

充电所需。

城中村改造是城市治理现代化的一项重要内容,既是民生工程,也是民心工程。截至2024年1月30日,集美区在城中村改造方面完成总投资约3.95亿元,4个试点村共清理腾挪出5.30万平方米的发展空间,拆违2.87万平方米,新增981个停车位和376个电动自行车充电桩,着力补齐城中村基础设施短板。集美区还按照“一项目一方案一思路”模式,根据各镇街村项目特色,进行针对性的策划、建设、运营,促进村级集体增收。目前,集美区21个村(居)共有村集体项目18个,总投

资41.25亿元,其中16个项目已建成投产或正在施工,共计完成投资39.61亿元。

除完善基础配套设施外,如何让城中村富起来、精神文化生活起来,保留原生态“烟火气”,增强居民归属感、强化居民凝聚力,也是改造工作的重点方向。集美岩内村埔中央社利用毗邻厦门北站和集美文教区的优势,抓住城中村改造契机,推进民宿产业快速发展,目前登记在册的民宿达109家,年收入7000余万元。

在城中村改造中,文化保护、传承、发掘与活化利用也是至关重要的一步。集美大社注

重南音、芗剧等闽南曲艺和龙舟文化的传承,打造“百年学村·大社有戏”特色文化IP,并举办“文化旅游周”发展本土文化。灌口镇铁山社区尾厝社正在推进村史馆建设,为城中村留下更多乡愁记忆。

总之,城中村改造是一项复杂且艰巨的系统工程,也是城市稳增长、扩内需和促转型的重要举措。要想实现从“城中村”到“城中景”的蝶变,在改造过程中,就要坚持“以人为本”,多维度规划,探索适宜的改造模式,真正把城中村改造为充满魅力、活力的宜居宜业新家园。

晴天雨天阴天轮流登场

晨报讯(记者 曾昊然)昨天,在冷空气影响下,北风劲吹,厦门气温回升乏力,厦门本站最高气温在17.7℃,体感温度更低。

未来七天,厦门天气“变化多端”,晴天、雨天、阴天都能遇到。今天厦门处于冷空气影响

的间歇期,天气转好,气温有所回升,白天最高气温可达19℃左右。明天开始,冷空气“援兵”抵达,厦门气温再度回落,9日最高气温降至14℃左右,10日最低气温只有9℃左右。受冷暖气流交汇影响,9日-11日厦门将出现降水天气,其中11日可能会

达到中雨量级。12日开始,冷空气影响减弱,厦门天气再度转好,气温有所回升,最高气温会在22℃左右,体感也变得相对暖和、舒适。最近厦门气温起伏大,还不时出现降水,请大家及时关注天气预报,适时添衣保暖、带上雨具,谨防着凉感冒。

今天

多云
东北风4级-5级
11℃-19℃



明天

多云转阴,局部阵雨
东北风4级-5级
10℃-14℃



厦门海洋预报

3月8日

高潮时:11时03分和22时47分
低潮时:04时22分和17时01分

3月8日白天

表层水温:14.0℃至17.0℃
厦门岛南部海域
有0.8米至1.5米 轻到中浪
九龙江口海域
有0.8米至1.3米 轻到中浪
厦门岛西海域
有0.5米至1.0米 轻浪

厦门市海洋发展局
厦门海洋预报台

更多海洋预报信息请
扫描以下公众号:



厦门市海洋发展局 “厦门海洋XMHY”
厦门南方海洋研究中心

开心果

宠物经济



海芋图

厦门市森林防灭火 指挥部办公室

温馨提示:

一点星星火,能毁万亩林。进入山林注意野外用火安全。一旦发现火情,请及时施救,并拨打报警电话5204119或110。

森林火情报警电话:

5204119, 110



满树“黄金甲”邀您观赏

黄花风铃木花开正盛,美景醉人。

晨报讯(记者 林燕萍)芬芳三月,春光无限,黄花风铃木满树繁花,璀璨夺目。近日,同安区五显镇明溪村后烧自然村黄花风铃木花开正盛,吸引市民游客争相前往打卡拍照。

昨日下午,记者紧跟着踏春的人群来到现场,看到黄花风铃木“排排站”,远远望去,好像都被挂着“黄金甲”。微风拂来,又仿佛听到铃声阵阵。

“黄花风铃木花期为20天左右,现在正是开花旺季,接下

来还有近十天的花期。”该片黄花风铃木所属基地的养护人员曾清浩告诉记者,这里有黄花风铃木300多株,每株有3米多高。除了该片黄花风铃木,基地还种植了樱花、野牡丹、花叶榕、小叶榄仁等植物。

湖滨片区交通组织将调整

晨报讯(记者 彭怡郡 通讯员 齐铭)记者昨日获悉,湖滨社区的6条市政道路管网配套及绿化等将进行改造,施工期间会进行交通管制和交通组织调整。其中,2024年3月9日至2025年2月28日,湖光路(湖滨

中路口至湖滨东路口段)机动车由双向行驶调整为由西往东单向行驶,禁止机动车由东往西通行,受限机动车请绕行湖滨东路、湖滨南路及湖滨二里等周边道路。

2024年3月9日至2024年

8月10日,后埭溪路(湖光路口至海晟国际大厦车库入口段)和二里北路(海晟国际大厦车库出口至后埭溪路口段)封闭施工,禁止机动车通行,受限机动车请绕行湖滨东路、湖滨南路、湖滨二里及湖光路等周边道路。

福建省九益通拍卖有限公司拍租公告

定于2024年3月15日9:00在中拍平台公开拍租:东山社区北门综合楼603号店面及北门综合楼第三层5年租赁权,起拍价及竞拍保证金等详见中拍平台《拍品清单》。看样时间:2024年3月11日-12日,缴交保证金及报名截至2024年3月14日17:00,报名地址:同安区西池一里77号之一,咨询电话:0592-7370977,网址:www.jytpaimai.com

福建省九益通拍卖有限公司竞价公告

定于2024年3月26日9:30在厦门市公共资源网(网址:http://120.41.41.16:9101/)举办:厦门市石兜、莲花、汀溪水库水源连通工程(石兜水库至西山水厂段)第一标段洞渣资源价值竞价会。起拍价:513600元,竞价保证金:50000元。看样时间:2024年3月12日-13日,现场咨询:2024年3月14日9:00-12:00,交保证金截至2024年3月25日17:00,报名时间:2024年3月14日8:00-3月25日17:00,咨询地点:云顶北路842号市政政务服务中心四楼信息发布大厅21号窗口。咨询电话:0592-7370977,网址:www.xmzyjy.cn, www.jytpaimai.com

福建省九益通拍卖有限公司竞价公告

定于2024年3月27日9:30在厦门市公共资源网(网址:http://120.41.41.16:9101/)举办:厦门市同安区同盛路230号1#、2#厂房及配套用房的房地产5年租赁权竞价会。起拍价及竞拍保证金等详见竞价清单,看样时间:2024年3月18日-19日,现场咨询:2024年3月18日9:00-12:00,交保证金截至2024年3月26日17:00,报名时间:2024年3月18日9:00-3月26日17:00,咨询地点:云顶北路842号市政政务服务中心四楼信息发布大厅21号窗口。咨询电话:0592-7370977,网址:www.xmzyjy.cn, www.jytpaimai.com

投资有风险 入市需谨慎