

厦门将新增一座跨海大桥

嘉庚大桥获批建设,连接岛外三区,总长度约21公里

晨报讯(记者 张玲玲)昨日,记者从市发改委获悉,G319海翔大道至溪东路段(嘉庚大桥)工程获批建设,项目总投资估算156.11亿元。

项目起于海翔大道互通,沿天马路向东南至同安后田村,以桥梁形式跨越同安湾至翔安下许村,沿规划东坑路、既有新路向东,终于溪东路互通,路线总长度约21公里。

据介绍,项目主线按一级公路标准建设,设计速度80公里/小时,双向6车道。辅路按城市主干道标准建设,设计速度60公里/小时,双向4至6车道。

集美同安段

起于集美海翔大道互通,终于同安滨海西大道互通,路线长度5.3公里。主要建设主线东坑隧道1座、主线桥梁3座,以及海翔大道互通、同集路互通、滨海西互通等3处互通式立交。

跨海桥梁段

起于同安滨海西大道互通,终于翔安滨海东大道互通,路线长度6.3公里,跨海段桥梁宽度33.5米。按双层桥梁建设,上层为公路,下层预留双线轨道交通建设条件。

翔安段

起于翔安滨海东大道互通,终于溪东路互通,主线长度9.4公里。主要建设主线桥梁7座,以及滨海东大道互通、翔安大道互通、溪东路互通3处互通式立交。



嘉庚大桥项目效果图。

海沧港“大家庭”添新成员

晨报讯(记者 颜司雅 胡毓娇)近日,海沧港22#~24#泊位一期工程宝泰码头顺利完成竣工验收,正式加入海沧港“大家庭”。

据悉,此次建成的22#泊位为7万吨级通用泊位,水工结构按靠泊10万吨级散货船舶(5万吨级集装箱)设计,精准适配船舶大型化趋势,为未来航运发展预留了充足空间。

此次新泊位的建成,将有效填补港区杂货运输能力缺口,优化码头功能布局;同时,助力企业降低物流成本,进一步吸引临港产业集聚。

作为厦门港的“主力军”,海沧港区规划总面积约24.41平方



海沧港22#~24#泊位一期工程宝泰码头顺利完成竣工验收。

公里,可建设生产性泊位37个(含30个深水泊位),码头岸线总长超11公里,集装箱年通过能力达760万标箱。2024年,海沧港

集装箱吞吐量达889万标箱,占厦门港总量的七成、福建省近半壁江山,中欧、中亚班列累计发运41列,货值超13亿元。

建设绿色数据中心集群

晨报讯(记者 叶子申)近日,《2025年数字福建工作要点》印发,提出围绕数字化全面赋能这条主线,聚焦服务政府、社会、市场三大主体,实施五大行动,扎实推进数字中国建设综合试点。

方案有多项重要任务提及厦门,涉及数字基础能力提升、数字科技创新和产业创新深度融合、数字赋能社会发展工程。提升网络基础设施能力方面,福建启动“万兆筑城”计划,推进福州、厦门、泉州等重点城市全光万兆建设实施。

提升算力基础设施能力方面,福建依托数字福建(长乐、安溪)产业园,推进福州(含平潭)、

泉州、厦门等地建设省级高性能绿色数据中心集群,加快推进平潭海峡两岸智算中心等项目实施,力争全省算力规模达到6000P。

赋能传统产业转型升级方面,福建推动福州、厦门、泉州、龙岩开展国家中小企业数字化转型试点城市建设,打造一批“链式”中小企业转型模式,分行业打造20个数字化标杆企业或案例。

此外,在系统完善数字社会治理方面,统筹推动各地开展城市运管服(COM)平台、城市信息模型(CIM)平台等建设,支持厦门等拓展CIM+应用场景。

灌口镇铁山社区集体发展项目封顶

每年将创收约500万元

晨报讯(记者 宗琴)近日,集美区灌口镇铁山社区集体发展项目正式封顶。作为灌口镇首个完全依托社区自筹资金建设的集体发展项目,该项目建成后将每年为村集体创收约500万元。项目预计明年下半年正式投用。

项目位于景山路和铁山路交叉口,总投资约1.2亿元,主体项目包括一栋15层、一栋6层建筑,建成后皆作为养老公寓。

据介绍,该项目于去年7月动工,计划明年3月进入室内装

修,明年下半年投用。项目建成后由厦门颐恩养老公司经营养老院,预计创造就业岗位200个,增加养老床位500多张。

据了解,铁山社区集体项目整合近邻养老医疗资源,旨在探索“院+社”养老新模式,打造新型养老社区。社区还结合尾厝社孝廉带状公园、趣味田园、长者食堂等适老化配套设施,打造独具特色的城中村现代化治理品牌。



铁山社区集体发展项目效果图。

为4.6万新市民筑起港湾

晨报讯(记者 叶子申)近日,厦门安居控股集团有限公司发布2024年年度财务报告。报告显示,该公司营业收入为76.09亿元,净利润为1.52亿元。

作为厦门安居集团全资子公司,厦门住房租赁发展有限公司深耕住房租赁领域7年有余,聚焦市级公共租赁住房、保障性租赁住房等运营管理,截至今年4月,在管租赁房源共计4.6万余套、221.86万平方米,覆盖厦门六区,累计为1.2万户家庭、4.6万名新市民筑起温暖港湾。

在2024年住房租赁广厦

奖中,厦门住房租赁发展有限公司被评选为“全国住房租赁高质量发展年度引领力企业”“年度金梧桐企业”。

值得关注的是,厦门安居集团创新保障性租赁住房运营一体化模式,参照品牌连锁酒店做法,构建专业团队,打造11个安居公寓项目酒店式星级服务品牌。2024年底,厦门安居控股集团旗下安心居雍厝公寓、浯家公寓、龙秋公寓运营一体化正式启动。

此外,厦门安居控股集团表示,将着重推进中金厦门安居REIT扩募,确保2025年顺利上市。