

“一张床”政策惠及6037人次

厦门构建全链条保障体系,持续增强对青年人才的吸引力

晨报讯(记者 叶子申)申请人数持续上升、“床位”不断扩容……昨日,市住建局相关负责人接听12345政务热线,解读大学生“一张床”免费住宿保障政策时透露,政策实施一年来,厦门“一张床”免费政策已累计惠及大学生6037人次,其中围里公寓累计入住5766人次。下一步,厦门将结合大学生需求与产业发展需要,推动该政策在岛外各区落地,进一步释放城市引才诚意。

为鼓励更多高校大学生来厦就业创业,去年4月19日,我市为来厦求职和见习实习的大学生提供免费住宿保障,首批免费房

源位于湖里区围里公寓。

数据显示,入住围里公寓的学生中,大专生占比31.5%、本科生占66.69%、硕士生占1.81%;从户籍分布来看,福建省、江西省、河南省、贵州省、湖南省学生人数较多。值得关注的是,申请群体中87%为近域高校毕业生。

随着政策热度攀升,厦门“一张床”保障不断扩容。据介绍,因现有房间即将住满,围里公寓计划新增200余张床位;同时安居集团将对公寓进行改造升级,全面提升硬件设施与功能品质。

此外,集美区率先在岛外打造青年人才公寓,推出“一间房”

政策,铁山公租房142套房、340个房间作为试点房源,为符合条件的求职者提供6个月免费住宿。在房源布局优化上,集美区软件园三期拟改造公寓新增300张床位,海沧生物医药港附近京口岩小区项目也将新增100张以上床位,为到岛外实习求职的大学生提供便利。

据了解,在厦门,大学生免费住宿政策与公租房、保障性商品房、“5年5折租房”等住房保障政策紧密衔接,构建“求职免费一张床-就业5折一间屋-安家4.5折一套房”的全链条保障体系,持续增强厦门对青年人才的吸引力。



围里公寓累计迎来5766人次入住。资料图

339.88米!

福建第一高楼即将投用

为厦门绿发国际中心A地块塔楼,定位超甲级写字楼

晨报讯(记者 俞杰)昨日,记者从思明区获悉,厦门绿发国际中心A地块已完成项目竣工验收工作,正紧锣密鼓开展招商,这标志着这一备受瞩目的城市新地标即将投入运营。A地块塔楼是目前已建成的福建第一高楼,为高度339.88米的超甲级写字楼。

据介绍,厦门绿发国际中心是省、市双重点建设项目,计划总投资额70亿元,分为A、B两个地块,拟建设成集写字楼、高端街区商业、酒店、公寓为一体的地标综合体。目前B地块也正在有序推进开发建设,预计2025年6月完成土建结构封顶,2026年底开业。

厦门绿发国际中心业态规划多元。A地块塔楼为超甲级写字楼,计划在64层至66层打造观光区域;B地块塔楼引入万豪丽思卡尔顿酒店,中低区打造万豪酒店行政公寓,配套商业“绿发广场”将融合购物、娱乐、餐饮等功能。

入驻企业和商户可享多重优惠与配套服务。市、区成立专项招商小组,对重点项目给予市区两级叠加扶持;市域外迁入或新设立等达标企业可获租金补贴,还可享思明区私募投资基金集聚区多项补贴政策。

“每年可节约标准煤使用近2000吨,减少碳排放5400多吨。”中国绿发厦门公司总经理助理刘文松表示,该项目通过多项技术措施,大幅度降低运营过程中的资源消耗。



厦门绿发国际中心A地块已竣工验收。记者 俞杰 摄

延伸阅读

不断刷新的厦门高度

在现代城市化进程中,高层建筑不仅是都市天际线的重要组成部分,也成为彰显城市活力的象征,展现了城市向上生长力。

2016年,300米的“双子塔”世茂海峡大厦正式竣工投用,厦门的城市天际线打开了300米的高度;而随着339.88米的厦门绿发国际中心的出现,刷新了厦门第一高楼的高度,同时它还是福建已经建成的第一高楼。

今年初有网络爆料称,未来厦门第一高楼或将刷新,位于厦门市环岛路以西、会展南路以南

的厦门华侨和平广场,总投资60亿,包括2幢88层的380米超高层,分别用于五星级酒店及高端办公、写字楼及公寓。

近几年,厦门岛外的城市建设也迎来了大发展。高度262米、地上54层的诚毅国际商务中心,位于集美新城杏林湾核心区,是岛外的颜值担当。近日,白鹭西塔项目主塔楼外墙夜景灯光调试完成,这座位于集美新城中轴线的高度266米的大楼,点亮了城市夜空,建成后将成为厦门市第三高楼、岛外第一高楼。

湖里区公办小学招生 5月26日起网上报名

7所小学列入“热点学校”

晨报讯(记者 吴斯婷)湖里区公办小学招生要开始了。近日,湖里区教育局发布了2025年秋季义务教育学校招生工作意见,5月26日至5月30日,家长可登录“厦门i教育”微信公众号或厦门i教育综合服务平台进行网上报名登记。这也是厦门首个公布今秋小学招生划片的区。

招生对象是湖里区户籍或居住在湖里区且符合招生政策规定的年满6周岁(即2019年8月31日前出生)的适龄儿童。

招生坚持“划片招生,就近入学”原则,组织所划定的招生

片区内本区户籍适龄儿童按时就近免试入学;坚持“积分优先,遵循志愿”原则,组织符合条件的进城务工人员随迁子女电脑派位入学。

招生对象必须符合“两一致”。入学矛盾突出的“热点学校”,除“两一致”外,招生对象还应满足其他条件。

2025年,湖里区入学矛盾特别突出的“热点学校”有湖里实验小学教育集团实小校区、湖里中心小学、康乐小学、华昌小学、天安小学、金尚小学、湖里第二实验小学。具体情况可通过“湖里教育”公众号查询。

蔡塘安置型商品房 一地块主体结构封顶

可提供安商房2558套

晨报讯(记者 叶子申)近日,湖里区蔡塘安置型商品房建设迎来重要节点,06-10G19地块主体结构全部封顶,距离为返迁居民提供高品质住房又近一步,项目预计2026年竣工。

该项目选址于湖里区湖边水库周边,区位优势显著。其南侧紧临吕岭路,东侧与待建蔡塘路和在建蔡塘安置型商品房06-10G22地块项目相邻,西侧与金厝边养老院紧紧相依,北侧则连接着待建的金盛路。项目规划用地面积约43178平方米,总建筑面积约351073平方米,

由10栋高层住房搭配商业及配套裙房组成。项目建成后,将为返迁居民提供2558套安置型商品房,同时配备2385个机动车车位,充分满足居民居住与停车需求。

值得一提的是,项目周边交通网络发达,毗邻地铁2号线古地石站、蔡塘站以及BRT蔡塘站,多维交通无缝衔接,极大便利居民日常出行。此外,蔡塘爱琴海购物中心与蔡塘学校正对着项目,商业购物、教育资源等配套设施一应俱全,让居民生活更加便捷、舒心。